

ООО АУДИТ АКТИВ

163000, Архангельск, пр. Новгородский, д.74, тел. (8182) 21-74-18, м.т.47-24-01,+7 921-720-32-99
расчетный счет 40702810500010000643, в Архангельском филиале ОАО «ФондСервисбанк», БИК 041117793, корреспондентский счет
30101810500000000793.
ИНН/КПП 2901165749/290101001

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация управ- ляющих недвижимостью «Гарант»

ООО «Аудит Актив », на основании договора от «26» июня 2012 года проведен аудит бухгалтерской отчетности некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант» (далее Партнерство) за 2009 год.

Общие сведения.

Аудитор: ООО «Аудит Актив»

Место нахождения: 163000, Г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 74
Государственная регистрация: ОГРН 1072901009070, серия 29 № 001434801,
свидетельство выдано 20 июля 2007 г.

Является членом СРО НП "Гильдия аудиторов ИПБР" (основной регистрационный номер 10704024235, протокол президентского совета 6/09 от 25.12.2009 г.)

Аудируемое лицо: Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант».

Местонахождение Общества: 163000, г. Архангельск, пл. Ленина, д. 4, офис 1806.

Государственная регистрация: ОГРН 1082900001128 от 25.11.2008 г.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации НП «СРО «Гарант», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2009 года, отчета о прибылях и убытках, за 2009 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчет-

ности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант» , по состоянию на 31 декабря 2009 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности за 2009 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Данная отчетность подготовлена Руководством Общества в соответствии с нормами, установленными Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 21.11.1996 г. № 129-ФЗ (в редакции последующих изменений и дополнений), Положением по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29.07.1998 г. №34н, Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным Приказом Минфина России от 06.07.1999 г. № 43н, Приказом Минфина России от 02.07.2010 г. №66н «О формах бухгалтерской отчетности органи-

заций» и другими нормативными актами Российской Федерации, регулиющими порядок ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

**Директор ООО «Аудит Актив»,
руководитель аудиторской проверки,
аудитор**

Кузнецова Е.Г.

(Квалификационный аттестат на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита №24725, выдан в соответствии с решением ЦАЛАК Минфина России от 28.01.1999 г (протокол №64) сроком с 28.01.1999 г по 28.01.2002 г., решением ЦАЛАК Минфина России от 28.02.2002 г (протокол №103) срок действия продлен на неограниченный срок.)

Аудитор

Замашкина Н.А.

(Квалификационный аттестат на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита №024285 выдан решением ЦАЛАК Минфина России от 28.09.1995 г. (протокол №24) сроком с 28.09.1995 г. по 28.09.1998 г., решением ЦАЛАК Минфина России от 25.12.2001 г. (протокол №101) срок действия продлен на неограниченный срок)

"27" августа 2012 г.