

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
независимого аудитора**

**о бухгалтерской (финансовой) отчетности
Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая ор-
ганизация управляющих недвижимостью «Гарант»
за 2017 год**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант».

МНЕНИЕ

Мы провели аудит годовой бухгалтерской (финансовой) Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант» (ОГРН 1082900001128), адрес: 163000, Россия, г.Архангельск, пл.Ленина, дом 4, офис 1806, состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года;
- отчета о финансовых результатах за 2017 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
- отчета об изменениях капитала за 2017 год;
- отчета о движении денежных средств за 2017 год;
- отчета о целевом использовании средств за 2017 год;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Некоммерческому партнерству «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Некоммерческое партнерство, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или

ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть

результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках проведения аудита в соответствии с МСА мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

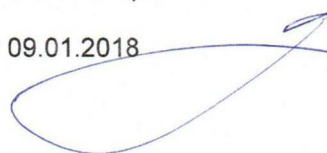
- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант».
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант».
- делаем вывод о правомерности применения руководством Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого
выпущено аудиторское заключение,
действует на основании доверенности № 1 от 09.01.2018
сроком до 09.01.2019

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Аудит Актив»,
ОГРН 1072901009070,
163000, город Архангельск, проспект Троицкий, дом 63, офис
14, член саморегулируемой организации аудиторов «Рос-
сийский Союз Аудиторов» (Ассоциация),
ОРНЗ 11203073526

«29» июня 2018 г.



Н.А. Замашкина



**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2017 г.**

Организация НП "СРО УН "Гарант"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности деятельность профессиональных организаций

Организационно-правовая форма форма собственности

некоммерческое партнерство

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

163000, Архангельская обл, Архангельск г, Ленина ул, д. 4, кв. 1806

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2017
88517308		
2901186918		
94.12		
96	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	-	-	-
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	1210	-	-	-	
в том числе:					
Материалы	12101	-	-	-	
Брак в производстве	12102	-	-	-	
Товары отгруженные	12103	-	-	-	
Товары	12104	-	-	-	
Готовая продукция	12105	-	-	-	
Расходы на продажу	12106	-	-	-	
Основное производство	12107	-	-	-	
Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-	
Вспомогательные производства	12109	-	-	-	
Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-	
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-	
в том числе:					
НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-	
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-	
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-	
Дебиторская задолженность	1230	1614	1740	1632	
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	40	17	27	
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-	
Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	6	
Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-	
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-	
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	690	905	839	
Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-	
Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-	
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-	
в том числе:					
Акции	12401	-	-	-	
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-	
Предоставленные займы	12403	-	-	-	
Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-	
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-	
Депозитные счета	12406	-	-	-	
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-	
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	408	602	611	
в том числе:					
Касса организации	12501	-	-	-	
Операционная касса	12502	-	-	-	
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-	
Расчетные счета	12504	408	602	611	
Валютные счета	12505	-	-	-	
Аккредитивы	12506	-	-	-	
Чековые книжки	12507	-	-	-	

	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	-	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2021	2343	2243
	БАЛАНС	1600	2021	2343	2243

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	672	637	637
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	672	637	637
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(103)	28	85
	Итого по разделу III	1300	570	665	722
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7	33	3
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	-	3	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2	6	3
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	9	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	15	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-

	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	5	-	1
	Доходы будущих периодов	1530	1445	1645	1518
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	1445	1645	1518
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1452	1678	1521
	БАЛАНС	1700	2021	2343	2243



Тропин Алексей Юрьевич
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2017 г.

Организация **НП "СРО УН "Гарант"** Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика Дата (число, месяц, год) по ОКПО
Вид экономической деятельности **деятельность профессиональных организаций** по ОКВЭД
Организационно-правовая форма **форма собственности** по ОКОПФ / ОКФС
некоммерческое партнерство по ОКЕИ
Единица измерения: тыс руб

Коды		
0710002		
31	12	2017
88517308		
2901186918		
94.12		
96		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	161	220
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	161	220
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	161	220
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	161	220
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(328)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	(328)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	161	(108)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	161	(108)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	66	57
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-

Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
Доходы по активам, переданным в пользование	23406	66	57
Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
Прочие операционные доходы	23408	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
Прибыль прошлых лет	23410	-	-
Возмещение убытков к получению	23411	-	-
Курсовые разницы	23412	-	-
Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
Прочие внереализационные доходы	23415	-	-
Прочие расходы	2350	(347)	-
в том числе:			
Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
Расходы на услуги банков	23510	-	-
Прочие операционные расходы	23511	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
Убыток прошлых лет	23513	-	-
Курсовые разницы	23514	-	-
Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
Прочие внереализационные расходы	23516	-	-
Прочие косвенные расходы	23517	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(120)	(51)
в том числе:			
по деятельности с основной системой налогообложения	23001	(120)	(51)
по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
Текущий налог на прибыль	2410	(11)	(7)
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
Прочее	2460	-	-
в том числе:			
Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	(131)	(58)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(131)	(58)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-




Тропин Алексей
Юрьевич
(расшифровка подписи)

**Отчет об изменениях капитала
за 2017 г.**

Организация НП "СРО УН "Гарант"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности деятельность профессиональных организаций
 Организационно-правовая форма форма собственности
некоммерческое партнерство
 Единица измерения тыс руб

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по _____
 ОКОПФ/ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

К О Д Ы		
0710003		
31	12	2017
88517308		
2901186918		
96	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2015 г.	3100	-	-	-	637	85	722
За 2016 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(57)	(57)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(57)	(57)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2016 г.	3200	-	-	-	637	28	665
За 2017 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(130)	(130)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(130)	(130)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	35	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2017 г.	3300	-	-	-	672	(102)	570

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 Декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	722	(57)	-	665
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	722	(57)	-	665
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	85	(57)	-	28
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	85	(57)	-	28

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	-	-	-



Руководитель Тропин Алексей Юрьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

20 Марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2017 г.**

К О Д Ы		
0710004		
31	12	2017
Форма по ОКУД		
88517308		
Дата (число, месяц, год)		
ИНН 2901186918		
по ОКПО		
по ОКВЭД		
96		16
по ОКОПФ /ОКФС		
по ОКЕИ		
384		

Организация НП "СРО УН "Гарант"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности деятельность профессиональных организаций
 Организационно - правовая форма _____ форма собственности _____
некоммерческое партнерство
 Единица измерения тыс руб

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2017 г. ¹	За Январь - Декабрь 2016 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1810	1844
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	161	220
вступительные и членские взносы		1619	1591
прочие поступления	4119	29	33
Платежи - всего	4120	(2004)	(1853)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1012)	(940)
в связи с оплатой труда работников	4122	(377)	(343)
прочие платежи	4129	(616)	(569)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(194)	(9)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(194)	(9)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	602	611
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	408	602
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

 **Тропин Алексей Юрьевич**
 Руководитель (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 20 Марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

**Отчет о целевом использовании средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2017 г.**

Организация НП "СРО УН "Гарант" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности деятельность профессиональных организаций по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма форма собственности
некоммерческое партнерство по ОКОПФ/ОКФС
 Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

КОДЫ		
0710006		
2017	12	31
88517308		
2901186918		
96	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	1645	1518
Поступило средств			
Членские взносы	6215	1710	1658
Всего поступило средств	6200	1710	1658
Использовано средств			
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(1016)	(980)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(541)	(536)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(474)	(444)
Прочие	6350	(894)	(551)
Всего использовано средств	6300	(1910)	(1531)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	1445	1645

Руководитель Тропин Алексей Юрьевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

20 Марта 2018 г.





ИП, СРО ЧН, Каргаш
 29.03.2018 / 29.03.2018
 Юр. адрес: Ардон, ул. Кавказская, 128
 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

0710005 с 10

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступление		Изменения за период		На конец периода					
			Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Прочитавшиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восстановление резерва	Перевод из долго-просроченной задолженности	Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	За 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	За 2017 г.	922	-	1784	-	1981	-	-	-	-	725	-	-
Задолженность - всего	5530	За 2016 г.	865	-	1934	-	1877	-	-	-	-	922	-	-
в том числе:														
покупатели	5511	За 2017 г.	905	-	1744	-	1964	-	-	-	-	685	-	-
покупатели	5511	За 2017 г.	17	-	40	-	17	-	-	-	-	40	-	-
покупатели	5531	За 2016 г.	839	-	1917	-	1850	-	-	-	-	905	-	-
покупатели	5531	За 2016 г.	27	-	17	-	27	-	-	-	-	17	-	-
покупатели	5500	За 2017 г.	922	-	1784	-	1981	-	-	-	-	725	-	-
Итого	5520	За 2016 г.	865	-	1934	-	1877	-	-	-	-	922	-	-

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

0710005 с 11

Наименование показателя	Код	На		На		На	
		Учетная по	Балансовая	Учетная по	Балансовая	Учетная по	Балансовая
Итого	5540	-	-	-	-	-	-

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Поступление		Изменения за период		Перевод из долго-просроченной задолженности	Остаток на конец периода
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Прочитавшиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	За 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5571	За 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-
Задолженность - всего	5560	За 2017 г.	3	985	-	988	-	-	3
Задолженность - всего	5580	За 2016 г.	1	960	-	958	-	-	3
в том числе:									
поставщики	5561	За 2017 г.	3	985	-	988	-	-	-
поставщики	5561	За 2017 г.	-	960	-	957	-	-	3
поставщики	5581	За 2016 г.	1	-	-	1	-	-	-
поставщики	5550	За 2017 г.	3	985	-	988	-	X	-
Итого	5570	За 2016 г.	1	960	-	958	-	X	3

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

0710005 с 12

Наименование показателя	Код	На		На	
		Учетная по	Балансовая	Учетная по	Балансовая
Итого	5590	-	-	-	-

Руководитель (подпись) Троица Алексея Юрьевича (расшифровка подписи)
 20 Марта 2018 г.



ИП "СРО ЧИ "Саратск"
 ИНН 8601086918 КПП 860101001
 290186918 КПП 860101001
 Юридический адрес: 1806
 «Гарантийная организация»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках (тыс. руб (млн.руб))

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, и отчету о прибылях и убытках (тыс. руб (млн.руб))

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода					
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Накислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения		
Нематериальные активы - всего	5100	За 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	За 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На	На
Всего	5120	На	На

1.3 Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На	На
Всего	5130	На	На

1.4 Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Первоначальная стоимость	Выбыло	Часть стоимости, списанная на расходы за период	Первоначальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	За 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	За 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5 Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				Затраты за период	Списано затрат, как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	За 2017 г.	-	-	-	-
	5170	За 2016 г.	-	-	-	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	За 2017 г.	-	-	-	-
	5190	За 2016 г.	-	-	-	-

Изменения за период

Принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР

Руководитель Троиин Алексей Юрьевич (подпись) (расшифровка подписи)
 20 Марта 2018 г.



ИП ООО "Серафим" / 500186918 / 12.01.2017
 Руководитель Юрлевич Ю. Р. 18.02

2.1 Наличие и движение основных средств

0710005 с. 4

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода		
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов	Начислено амортизации	Переоценка	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	За 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5210	За 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	За 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5230	За 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2 Незавершенные капитальные вложения

0710005 с. 5

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				Запраты за период	Списано	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 2017 г.	-	-	-	-
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5250	За 2016 г.	-	-	-	-

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования,

Наименование показателя	Код	За 2017 г.	За 2016 г.
Увеличение стоимости объектов	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов	5270	-	-

2.4 Иное использование основных средств

0710005 с. 6

Наименование показателя	Код	На		На	
		2017 г.	2016 г.	2017 г.	2016 г.
Переданные в аренду основные средства	5280	-	-	-	-
Переданные в аренду основные средства	5281	-	-	-	-
Полученные в аренду основные средства	5282	-	-	-	-
Полученные в аренду основные средства	5283	-	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в аренду	5284	-	-	-	-
Основные средства, переведенные на ином использование основных средств	5285	-	-	-	-
Иное использование основных средств	5286	-	-	-	-

Руководитель Тропин Алексей Юрьевич
 (подпись) (расшифровка подписи)



ИП ЧО ООО ЧИ Ч. Дарьян,
 2901865187 290101001
 13290000148
 Фрунзипини, не летит,
 1906

3. Финансовые вложения

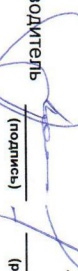
3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Выбыло (погашено)		Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
					Процентное доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
Долгосрочные - всего	5301	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-
	5305	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5300	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5310	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-

3.2 Иное использование финансовых вложений

0710005 с. 8

Наименование показателя	Код	На	На	На
Финансовые вложения, находящиеся в	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные	5325	-	-	-
Иное использование финансовых	5329	-	-	-

Руководитель  Тропин Алексей Юрьевич
 (подпись) (расшифровка подписи)



ИИ "СРО ЧИ "Бермет"
 ИНН 1128100001
 КПП 1128100001
 Руководитель Ю. Юрьевич
 20.03.2018 г.

4.1 Наличие и Движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода		
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Себестоимость	Резерв под снижение стоимости	Убытков от снижения стоимости	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	За 2017 г.	-	-	-	-	-	X	-	-
	5420	За 2016 г.	-	-	-	-	-	X	-	-

4.2 Запасы в залоге

0710005 с. 9

Наименование показателя	Код	На	На
Запасы, не оплаченные на отчетную	5440	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по	5445	-	-

Руководитель Тропин Алексей Юрьевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

20 Марта 2018 г.

22



СБОРШУРОВАНО И
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ
23 ЛИСТОВ

Руководитель задания
по аудиту
Замашкина Н.А.