

НП «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ «ГАРАНТ»

# управдом

**4-5** **ВЫБИРАЕМ  
ЛУЧШИЙ СОВЕТ ДОМА**

**6** **КАК НАЙТИ  
НАДЁЖНОГО  
ПОДРЯДЧИКА?**

**7** **ВЫСЕЛЯТ  
ЗА ДОЛГИ**

## НАВСТРЕЧУ РЕФОРМЕ

*Как будет вывозиться мусор с приходом регоператора?*



Предполагается, что уже этим летом ответственность за вывоз и утилизацию архангельского мусора ляжет на плечи регионального оператора – компании ООО «ЭкоЦентр». Что, кроме размера платы, изменится для нас, северян? Как часто будут вывозить мусор? И кто ответит за порядок на контейнерных площадках? На эти и другие актуальные вопросы редакции газеты «Управдом» ответил директор Архангельского филиала ООО «ЭкоЦентр» Дмитрий Николаевич Зубко.

*Начало. Окончание на стр. 2-3*

Окончание. Начало на стр. 1

– Ключевое изменение состоит в том, что услуга по сбору, транспортированию и утилизации твёрдых коммунальных отходов станет коммунальной, – отмечает Дмитрий Зубко. – Каждый житель будет уверен, что мусор попадёт не на свалку, а на лицензированные объекты по обращению с ТКО. Будет обеспечена прозрачность движения отходов. Согласно требованиям законодательства, органы местного самоуправления организуют места сбора и накопления отходов (контейнерные площадки), региональный оператор выставит тару там, где её нет, а по мере износа имеющейся будет заменять её.

Более жёсткие требования начнут предъявляться к коммунальной технике, используемой в процессе работы: она будет обновляться, оснащаться GPS-навигацией, фотовидеофиксацией для контроля за процессом вывоза. Более того, региональный оператор намерен строить современные объекты по обработке и утилизации отходов, что позволит уменьшить количество направляемых на захоронение ТКО и увеличить отбор полезных фракций, которые могут быть использованы в процессе переработки.

Хотелось бы еще отметить, что зона ответственности регионального оператора – вся Архангельская область. Нам предстоит огромная работа по организации деятельности в области ТКО, так как в более чем двух тысячах населённых пунктов эта услуга никогда не оказывалась.

**– В настоящее время контейнерные площадки во многих дворах демонтированы. Кто будет устанавливать новые? Если территория не включена в общее имущество дома, обязать собственников провести эту работу невозможно...**

– Обустройством контейнерных площадок займутся муниципалитеты либо владельцы земельных участков. А вот сами контейнеры на площадки приобретёт региональный оператор, эти расходы будет включать в себя тариф.

**– Как будет вывозиться и утилизироваться мусор на островных территориях?**

– На островных территориях будут установлены инсинераторные установки для сжигания и площадки для накопления отходов.

**– Насколько подобные установки будут безопасны с экологической точки зрения?**

– Термические установки для сжигания отходов экологически безопасны и экономически выгодны. К тому же оборудование имеет положительное заключение на использование от государственной экологической экспертизы. Состоит подобная установка из двух камер.



Директор Архангельского филиала ООО «ЭкоЦентр» Дмитрий Зубко.

В основной камере отходы сгорают под воздействием пламени горелок, а во второй происходит дожигание отходящих дымовых газов. Согласно территориальной схеме, в регионе в труднодоступной местности появится 15 инсинераторных установок.

**– Как будет решаться вопрос с ликвидацией несанкционированных свалок, появившихся после начала работы регионального оператора? Что необходимо сделать физическому или юридическому лицу при их обнаружении?**

– После начала работы регионального оператора все вновь появившиеся свалки попадают в нашу зону ответственности. Соответственно, при обнаружении такой свалки необходимо обратиться к регоператору, мы, в свою очередь, вынесем предписание владельцу земельного участка с требованием убрать несанкционированную свалку. Если предписание не выполнят, то сами ликвидируем свалку

*Двухконтейнерная система сбора – это начальный этап к переходу на отдельный сбор мусора, на следующих этапах реформы предполагается установка контейнеров отдельно для стекла, пластика и бумаги.*



Дворник убирает контейнерную площадку около дома на Советских Космонавтов, 35 после вывоза мусора спецтехникой.

и в судебном порядке взыщем с владельца земельного участка понесённые затраты.

**– Что будет с предприятиями, организациями, которые в настоящее время занимаются вывозом ТКО и имеют соответствующую технику и лицензию? Планирует ли региональный оператор с ними работать?**

– Перед началом фактической деятельности региональный оператор должен сформировать лоты и провести аукцион среди организаций-перевозчиков. Все существующие предприятия могут принять в нём участие.

Главное – они должны соответствовать требованиям законодательства: иметь необходимую лицензию, автопарк, оборудованный системой ГЛОНАСС, и так далее. Если на какие-то из лотов не будут выбраны перевозчики, то эту работу на себя возьмёт региональный оператор.

**– Как бы вы оценили отношение жителей Севера к раздельному сбору мусора?**

– Жители области, а тем более жители городов, недостаточно готовы к раздельному сбору мусора. Некоторые люди сортируют отходы, но это очень небольшой процент. Не хватает информации, поэтому необходимо больше говорить о пользе раздельного сбора и воспитывать в себе привычку сортировать мусор.

На данном этапе территориальной схемой предусмотрено внедрение двухконтейнерной системы сбора мусора. В один контейнер пойдут мокрые отходы, в другой – сухие, которые готовы к дальнейшей сортировке.

**– Какой объём мусора в процентном соотношении планируется отправлять на переработку?**

– Региональный оператор действует согласно территориальной схеме, в ней прописаны прогнозные целевые показатели по обезвреживанию, утилизации и размещению отходов на ближайшие 10 лет. К 2024 году утилизироваться должно 35% от общего объёма ТКО – это те отходы, которые могут быть использованы вторично.

**– Расскажите подробнее о структуре тарифа на вывоз и утилизацию ТКО. Из чего будет складываться данная плата. Какие новые расходы будут включены в тариф?**

– В тариф включены транспортные и прочие расходы регионального оператора, инвестиционная составляющая, налог за негативное воздействие на окружающую среду. Раньше плату рассчитывали по квадратным метрам, сейчас сумма будет начисляться на каждого зарегистрированного жителя. Это логичнее, так как отходы производит человек, а не метры.

**– Собственники многоквартирных домов уже принимают решения о заключении прямых договоров с региональным оператором. Когда региональный оператор начнёт их принимать и рассматривать?**

– После утверждения единого тарифа у регионального оператора будет месяц, чтобы пригласить всех для заключения договора. Документ представят в виде публичной оферты, его можно будет скачать на сайте и заполнить.



**В НП «СРО УН «Гарант» идёт конкурс на звание «Лучший Совет многоквартирного дома». Инициативные группы жильцов в многоэтажках существуют не один десяток лет, но именно Совет дома в соответствии с нормами Жилищного кодекса РФ стал настоящим представительным органом, наделённым правом управления. От активности и компетентности членов Совета дома во многом зависит техническое состояние многоэтажки и благоустройство её двора. Представляем претендентов на звание «Лучший Совет МКД».**

При отборе конкурсантов учитывается множество факторов: как часто и насколько эффективно в доме проводятся голосования собственников и утверждаются ремонты, внедряются ли энергоэффективные технологии, как организуются субботники и ведётся ли работа с должниками.

Безусловно, приняты во внимание и мнение остальных собственников жилья о работе Совета дома, ведь выбранный орган по своей сути голос всех жильцов. Являясь связующим звеном между УК и собственниками, члены Совета дома выполняют важную роль в построении конструктивного диалога. А от того, насколько дружеские и доверительные отношения складываются между управляющей компанией и жильцами, во многом зависит качество жизни в доме.

# ВЫБИРАЕМ ЛУЧШИЙ СОВЕТ ДОМА

**Ломоносова, 90 (ООО «УК «Проспект»)  
Председатель Совета дома – Богданов Владимир Леонидович**

В октябре 2016 года владельцы квартир на Ломоносова, 90 решили кардинально изменить собственный подход к управлению домом. Переизбрали Совет, увеличили плату за содержание и приступили к планированию ремонтов. Как только появились средства, работа в буквальном смысле закипела: косметика, светодиодные светильники в подъездах, новые шкафы мусороприёмников, ремонт козырьков, замена розлива холодного водоснабжения, утепление межпанельных швов. Настоящей удачей стало включение дома в региональную программу замены лифтов. Сегодня все подъёмники в многоэтажке – новые.

Большие планы у Совета дома и на текущий 2019 год. Планируется начать масштабную работу по замене стояков водоснабжения и канализации в квартирах. Важно отметить, что финансирование будет производиться собственниками за счёт дополнительной платы в рамках текущего ремонта. Соответствующее решение жители уже приняли на голосовании. К концу первого квартала в доме также намерены закончить монтаж и наладку автоматизированного теплового пункта.

Не забывают члены Совета дома и о благоустройстве дворовой территории: около подъездов установлены урны, газоны огорожены, вскоре появятся скамейки. При поддержке местного депутата Александра Фролова и активном содействии председателя Совета дома Владимира Богданова во дворе оборудована совместная для четырёх окрестных многоэтажек детская площадка. Пример Ломоносова, 90 доказывает: когда в доме есть хозяин, всё получается.

## Мещерского, 9



**Мещерского, 9**  
**(ООО «УК «Никольский»)**  
**Председатель Совета дома –**  
**Новгородов Николай Александрович**

Собственники квартир на Мещерского, 9 давно осознали: если самим не стремиться сделать жизнь в доме комфортнее, ни одна управляющая компания, даже самая хорошая, не поможет. Поэтому каждый год жильцы соломбальской пятиэтажки в тандеме с ООО «УК «Никольский» решают, какой ремонт проводить, а потом на основании смет утверждают соответствующий тариф для проведения работ. Благодаря такому подходу удалось в буквальном смысле преобразить дом, которому уже полвека!

Совет под председательством Николая Новгородова здесь работает с 2014 года. За это время удалось сделать большой объем работ: заменены все розливы и стояки, выпуски канализации, установлена новая электрика, покрашен фасад, регулярно утепляются межпанельные швы. Стоит отметить, что многие работы собственники проводят на средства, которые собирают дополнительно к действующей плате за содержание.

Председатель Совета принимает самое активное участие в жизни дома. Именно он стал инициатором строительства около пятиэтажки парковки на два десятка автомобилей. Кроме того, благодаря упорству Николая Александровича удалось наконец-то добиться выполнения ремонта дороги на Ярославской улице.

**Беломорской Флотилии, 8 (ООО «РСК «Метелица+»)**  
**Председатель Совета дома – Меньшикова Галина Павловна**

Жильцы Беломорской Флотилии, 8 всегда в числе первых проводят субботники в своём дворе. Особенно активно старшее поколение: пенсионерки следят за чистотой, разбивают клумбы и высаживают цветы в палисадниках под окнами. Порядок не только во дворе, но и внутри дома: регулярно проводятся необходимые ремонты, в подъездах всегда чисто.

В действующем составе Совет дома начал свою работу с января 2017 года. Буквально сразу было проведено общее собрание собственников, на котором приняли решение о капитальном ремонте розлива циркуляции и системы электроснабжения в подвальном помещении. Работы выполнены в полном объёме. В 2019 году жильцам предлагают направить средства капитального ремонта уже на замену стояков в квартирах.

Члены Совета дома думают не только о сегодняшнем дне и насущных проблемах, но и понимают, как важно чествовать героев войны. На торце дома собственники установили мемориальную доску жителю Беломорской Флотилии, 8, кавалеру ордена Отечественной войны II степени, партизану Евменову Николаю Денисовичу.

**Ленинградский, 273, корп. 1 (ООО «УК «Содействие»)**  
**Председатель Совета дома – Шишебарова Елена Евгеньевна**

Эта пятиэтажка в округе Варавино-Фактория в 2010 году стала одной из первых в Архангельске, где создали Совет дома. Инициативные жильцы и сегодня не менее активно участвуют в управлении домом, поддерживая своего бессменного председателя Елену Евгеньевну.

В настоящее время на Ленинградском, 273, корп. 1 заменены все инженерные коммуникации по техподполью, установлен автоматический тепловой узел, отремонтирована система электроснабжения, починена отмостка и выполнен косметический ремонт. В трёх из шести подъездов даже стоят пластиковые окна – так захотели сами жители. В 2017 году полностью преобразился и двор дома. Многоэтажка благодаря стараниям членов Совета дома попала в число первых счастливиц в программу «Формирование комфортной городской среды». Тогда голосование собственников удалось провести в рекордные сроки: за три дня!

В рамках работ по благоустройству придомовой территории был расширен и заасфальтирован проезд, со стороны 1-го и 6-го подъездов построены две парковки, установлена детская площадка и спортивное оборудование для воркаута с резиновым покрытием, площадка для сушки белья, урны и скамейки. Сегодня двор на Ленинградском, 273, корп. 1 в образцовом состоянии. И чтобы поддерживать порядок на обновлённой территории, собственники даже установили на подъездах камеры видеонаблюдения, охватывающие прилегающий участок.

ЛИКБЕЗ ДЛЯ СОБСТВЕННИКА

# НАДЁЖНЫЙ ПОДРЯДЧИК – КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ

**Затевая ремонт в квартире, каждый человек стремится сэкономить, но лишь до тех пор, пока бережливость не идёт вразрез с качеством. Аналогичный взвешенный подход необходим и при проведении ремонта общедомового имущества. Помимо цены во главу угла должна быть поставлена надёжность подрядной организации, взявшей за выполнение работ. Компаний, предлагающих свои услуги на строительном рынке, много, но далеко не все они, к сожалению, профессионалы.**

«Управляющая организация, как никто другой, заинтересована в качественном ремонте общего имущества дома, – отмечает **директор группы компаний округа Варавино-Фактория Андрей Александрович Артамонов**. – Ведь впоследствии именно УК будет содержать и обслуживать здание, именно в управляющую компанию придут собственники с жалобой на плохой напор воды, запах из подвала или засор канализации. Поэтому на протяжении многих лет мы работаем с одними и теми же проверенными подрядными организациями. Это действительно профессионалы своего дела, которые на практике доказали свою надёжность».

Безусловно, управляющая компания может лишь рекомендовать собственникам обратиться к тому или иному подрядчику, выбор всегда остаётся за жителями. Но в таком случае нужно быть предельно внимательными, подойти к вопросу со всей ответственностью. К сожалению, первое и зачастую единственное, на что обращают внимание собственники, – стоимость работ. Критерий важный, но



*Ремонт розлива канализации на Ленинградском, 356 выполнен ООО «СМП». Компания много лет сотрудничает с управляющими компаниями Архангельска и успела зарекомендовать себя как надёжный подрядчик.*

не стоит забывать, что профессионалы не работают за копейки. А когда речь идёт о ремонте инженерных систем многоквартирного дома, экономия в пару десятков тысяч рублей может повлечь потерю сотен тысяч.

Сколько лет компания работает на рынке, имеет ли опыт выполнения подобных ремонтов, штат профессионалов, спецтехнику, какие материалы использует – эти вопросы должны интересовать заказчика прежде всего. В Архангельске негативных примеров, когда за дело берутся новички или организации с подмоченной репутацией и выполняют ремонт с нарушением всех возможных строительных норм, предостаточно.

«Сейчас мы очень обеспокоены работой подрядчиков на **Почтовом тракте, 17** и **Октябрьской, 20**, где производится замена внутренних инженерных систем, – говорит Андрей Артамонов. – Во-первых, они не считают нужным уведомлять об отключении водоснабжения ни собственников, ни нас как обслуживающую дом организацию, во-вторых, есть вопросы к технологии производства

работ. При грамотном подходе нужно первоначально в подвале подготовить новые трубы для монтажа и только после этого срезать старые сети. Тогда дом остается без воды максимум на день, а не на три-четыре, как в нашем случае».

Играя ценой, подрядчики часто вводят людей в заблуждение. Например, заменяют современные эффективные материалы дешёвыми аналогами, не закладывают в смету теплоизоляцию инженерных сетей, пренебрегают техникой безопасности. Итоговая сумма контракта, действительно, получается меньше, но за счёт чего? Речь явно идёт не об оптимизации их собственного труда.

В этой связи появляется другой, не менее значимый аспект – гарантийные обязательства. По закону на работы в рамках капитального ремонта подрядчиком даётся гарантия в целых пять лет. Как правило, за это время любые огрехи в качестве дают о себе знать. Поэтому так важно выбирать надёжную организацию с хорошей репутацией, которая точно будет работать и спустя эти пять лет.

Всё чаще в борьбе со злостными неплательщиками, проживающими в муниципальных квартирах, юристы управляющих организаций прибегают к самой крайней мере – выселению. По закону сделать это возможно, ведь должник нарушает один из ключевых пунктов договора социального найма: своевременно не оплачивает услуги ЖКХ.

# ЗА ДОЛГИ МОГУТ ВЫСЕЛИТЬ



В статье 90 Жилищного кодекса РФ чётко прописано: «если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи в течение более шести месяцев без уважительных причин не вносят плату за жилое помещение и коммунальные услуги, они могут быть выселены в судебном порядке с предоставлением другого жилого помещения по договору социального найма, размер которого соответствует размеру жилого помещения, установленному для вселения граждан в общежитие».

Во многих российских городах такую практику взяли на вооружение. Юристы управляющих компаний СРО «Гарант» в настоящее время также готовят пакеты документов в суд. Ведь на злостных неплательщиков не действуют никакие меры убеждения!

Так, жительница с **улицы Кирова, 10, корп. 1 только за электричество накопила долг в 110 000 рублей**, а двое проживающих в домах на **Шкулева, 13 и Траловой, 3** отказываются оплачивать содержание жилья, **их долги превысили 40 000 и 30 000 рублей** соответственно. Жители муниципальных квартир должны понимать, что систематическая неоплата услуг ЖКХ может лишить их крыши над головой.

Впрочем, есть и положительные примеры. В преддверии новогоднего праздника управляющие компании, входящие в НП «СРО УН «Гарант», провели традиционную акцию «В новый год без старых долгов!»: жителям, которые оплатили задолженность за жилищно-коммунальные услуги до 20 декабря 2018, полностью списали сумму пени.

В результате акции граждане уплатили в счёт погашения долгов 740 тысяч рублей, а размер списанных пени превысил 97 тысяч рублей. В рекордсменах собственники многоквартирных домов округа Майская Горка, обслуживаемых управляющими компаниями ООО «УК Красная Звезда» и ООО «УК Майская Горка». С 1 по 20 декабря они заплатили почти 230 тысяч рублей за ЖКУ. При этом было списано более 33 тысяч рублей пени.

Активно пользовались акцией и жители Кегострова. В ООО «Зодчий» они оплатили долги на сумму более 73 тысяч рублей, и в итоге было списано 24,5 тысячи рублей пени.

К сожалению, эта сумма лишь капля в море долгов, которые собственники накопили перед управляющими компаниями, поэтому работы у юристов, занимающихся взысканием задолженности, всегда очень много.

Напоминаем, что сегодня по закону поставщики коммунальных услуг также вправе ограничивать доступ к ресурсам при наличии задолженности, превышающей сумму двух месячных размеров платы за коммунальную услугу. Поставщик коммунальной услуги может её ограничить, а затем приостановить в случае непогашения задолженности в течение 20 дней со дня передачи предупреждения (уведомления) потребителю.

Кроме того, отработана практика ареста не только имущества, но и банковских счетов, а также ежемесячного взыскания половины официального дохода должника. Случаев, когда долг высчитывают из зарплаты или пенсии, в Архангельске очень много.

ВАЖНО ЗНАТЬ

# КАПРЕМОНТ: ВЗНОСЫ ВЫРОСЛИ, НО ЕСТЬ ЛЬГОТЫ

**С 1 января размер минимального взноса за капитальный ремонт многоквартирных домов в Архангельской области увеличился на 36 копеек и составляет теперь 7,91 рубля с квадратного метра. Рост произошёл в соответствии с прогнозируемым уровнем инфляции. При этом все льготы, которые предоставлялись, сохраняются и увеличиваются пропорционально повышению тарифа.**

Так кто же имеет право на получение льготы по оплате взносов за капремонт?

«Прежде всего это собственники помещения, которые в нём зарегистрированы, – отмечает начальник финансового отдела Фонда капитального ремонта Архангельской области Юлия Кустова. – Перечень категорий граждан, имеющих право на компенсацию взносов, достаточно широкий. В него входят инвалиды первой и второй групп, участники Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий на территории РФ (Чечня, Северный Кавказ) и других государств, ветераны труда. С полным перечнем можно ознакомиться на сайте Фонда капитального ремонта Архангельской области по адресу: [fond29.ru](http://fond29.ru) в разделе «Тарифы и льготы» либо получить информацию в отделениях социальной защиты населения по месту жительства».

Кроме того, на территории Архангельской области установлены льготы для граждан старшего возраста, одиноко проживающих либо проживающих в семье неработающих пенсионеров. Здесь важно понимать, что если пенсионер зарегистрирован с детьми трудоспособного возраста, то он на «льготу по возрасту» претендовать не может.

Северянам в возрасте 70 лет и старше предоставляется льгота в размере 50% от социальной нормы площади жилого помещения, в возрасте 80 лет и старше – 100% от социальной нормы жилья. Размер регионального стандарта нормативной площади жилого помещения составляет: 33 кв. метра – на одиноко проживающего человека, 21 кв. метр – на одного члена семьи, состоящей из двух человек, и 18 кв. метров – на одного члена семьи, состоящей из трёх и более человек.

Право на получение льготы по оплате взносов устанавливается отделением социальной защиты по месту регистрации

гражданина. Именно туда нужно представлять все подтверждающие документы.

Учтите, что Фонд капитального ремонта выставляет квитанцию на полную сумму, а льгота компенсируется человеку через отделение соцзащиты тем способом, который он сам определил: либо выдаётся на почте, либо перечисляется на банковскую карту.

«Полностью от уплаты взносов на капитальный ремонт собственники жилья могут быть освобождены только в двух случаях, – подчёркивает Юлия Кустова. – Если многоквартирный дом в установленном законом порядке признан аварийным и подлежащим сносу, либо он расположен на земельном участке, который на федеральном или региональном уровне определён к изъятию для использования его в государственных целях. Все остальные граждане взносы платить обязаны».

В Фонде капитального ремонта отмечают, что программа предстоящих работ составляется именно из расчёта собираемости взносов – стабильная оплата гарантирует своевременный капремонт. Так, в 2018 году выполнено работ на сумму 1 миллиард 900 миллионов: был проведён ремонт в 551 доме по всей Архангельской области, а это 898 видов ремонтных работ.

За разъяснениями по начислению взносов за капитальный ремонт или компенсации льгот можно обратиться в Фонд капитального ремонта: отправить письмо по почте, задать вопрос на сайте, позвонить по телефону горячей линии **68-15-25** либо прийти в офис организации по адресу: Архангельск, улица Урицкого, 1, офис 402.

**По материалам газеты «Архангельск – город воинской славы»**

## ТЕЛЕФОНЫ ДИСПЕТЧЕРСКИХ СЛУЖБ АРХАНГЕЛЬСКА ПО РЕМОНТУ ЖИЛОГО ФОНДА

**Участок Варавино-Фактория:** 47-38-47, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

**Участок Октябрьский:** 46-02-39, 08.00 до 17.00 (пн-пт)

**Участок Ломоносовский:** 46-08-11, 46-07-81, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

**Участок Майская Горка:** 46-08-11, 46-07-81, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

**Участок Соломбала:** 23-32-56, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

**ООО «РСК«Метелица+»:** 23-32-56, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

**Единая аварийная служба:** 44-70-88, 17.00 – 08.00 (пнпт),

выходные и праздничные дни – круглосуточно

**Единая диспетчерская служба по ремонту лифтов:**

47-54-77, 47-54-78

### ПОЛЕЗНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:

**ОАО «Архангельскоблгаз»** – 04, 104 (с мобильного телефона),

аварийноремонтная служба +7 964 298-1984;

**МУП «Водоканал»** – диспетчерская: 63-60-99;

**ПАО «Архэнергосбыт»** – справочная: 49-44-79

Учредитель и издатель – Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант»  
Главный редактор – А. В. Варакина. Дизайн, верстка – В. Граф  
Адрес редакции, издателя – 163000, г. Архангельск, пл. им. Ленина, 4, оф 1806.  
E-mail: info@gkhgarant.ru Телефон 65-34-52.

Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера»  
г. Архангельск, пр. Новгородский, 32. E-mail: gazeta@atnet.ru.  
Заказ 5092. Тираж 22 000 экз. Подписано в печать 19.02.2019 г.  
по графику – в 20.00 час., фактически – 20.00. Выход в свет 20.02.2019 г.  
Распространяется бесплатно.

Свидетельство о регистрации ПИ N ТУ 29-00225 от 09.11.2010 г. выдано Управление Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.