

НП «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ «ГАРАНТ»

управдом

4-5

**НОВЫЙ
ДИРЕКТОР УК**

6

**СОВЕТ ДОМА
ПОЧТОВЫЙ ТРАКТ, 30**

7

**ПРАВИЛА
ВЫГУЛА СОБАК**

БЕЗ ЗАСОРОВ И СКВОЗНЯКОВ!

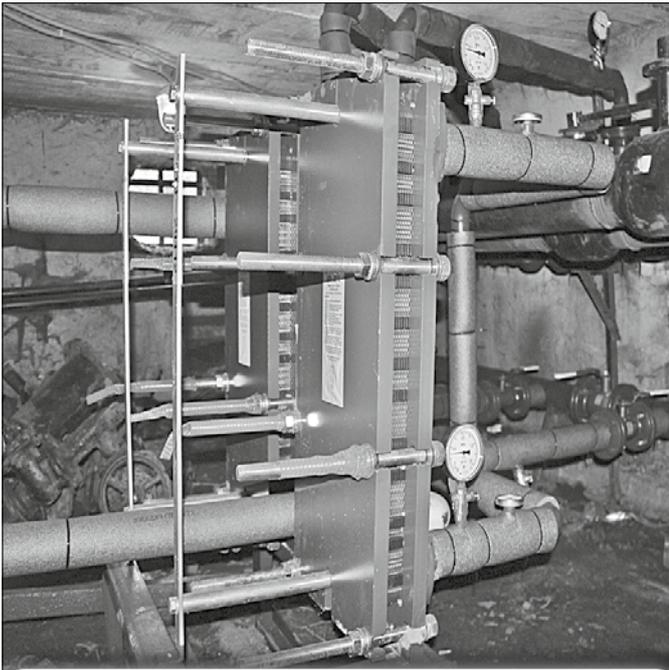


На Самойло, 10 продолжается капитальный ремонт кровли

Несмотря на совсем не летнюю погоду с мая по сентябрь в управляющих компаниях СРО «Гарант» была горячая пора. Параллельно с традиционной подготовкой тепловых пунктов к зиме в десятках многоквартирных домов проводились текущий и капитальный ремонты. Заменены розливы и

квартирные стояки, отремонтированы кровли, межпанельные швы и отмостки. Серьезный объем работ был выполнен в рамках благоустройства подъездов и придомовых территорий. Всё это даёт основание с уверенностью заявить: наши дома к зиме готовы!

Начало. Окончание на стр. 2-3



На набережной Северной Двины, 12, корп. 1 установлен новый теплообменник.



На Тимме, 11 завершён капитальный ремонт кровли.

Председатель Совета дома Тимме, 11 Игорь Алексеевич Мирошниченко с гордостью демонстрирует новую кровлю. Этого ремонта в доме ждали несколько лет, но решить острую проблему удалось, только сменив управляющую компанию.

«В 2017 году мы перешли под управление РСК «Метелица+» и очень довольны, – говорит Игорь Алексеевич. – Наконец в доме начали проводить ремонты. Первым делом по совету директора УК Раисы Евгеньевны Шишкиной мы перевели средства капремонта на специальный счёт. Собственно, на эти деньги и сумели заменить кровлю. Сейчас в рамках текущего ремонта собираем средства на аварийный теплообменник, вскоре его также заменим. Люди видят перемены, а хорошему всегда хочется идти навстречу. К примеру, в следующем году мы планируем заявиться на участие в проекте «Формирование комфортной городской среды», чтобы благоустроить территорию двора».

В ООО «РСК «Метелица+» в 2019 году в рамках капитального ремонта также полностью завершили ремонт кровли на **Советской, 17, корп. 2**. На **Никольском, 86** заменили розлив холодного водоснабжения и систему канализации с выпусками до колодцев. Аналогичные мероприятия на системе водоотведения выполнены на **Адмирала Кузнецова, 16, корп. 1**. На **Никольском, 90** установили новый теплообменник и канализационную систему в подвале дома, в соседней многоэтажке на **Никольском, 92** установили теплообменник и 1/2 розлива отопления. На **Полярной, 8** смонтировали автоматический элеваторный узел с теплообменником. На **Советской, 19, корп. 1** провели капитальный ремонт системы канализации по подвалу с заменой выпусков до колодцев, а также ремонт магистральных сетей электропроводки по подвалу до электрощитков 1-го этажа.

В рамках текущего ремонта заменили розлив горячей воды на **Воскресенской, 116**, разливы холодного, горячего водоснабжения и канализации на **Тимме, 19, корп. 1**.

В группе управляющих компаний «Соломбала» по капремонту на **Гагарина, 11** заменён розлив отопления, на **Мещерского, 9** выполнен ремонт кровли над 1 и 2-м подъездами, на **Красных Партизан, 12** кровлю заменили с 3-го по 6-й подъезд. На **Советской, 33** завершена замена 1/2 розлива отопления, установлены пластиковые окна в трёх подъездах, другие три парадные обновили в прошлом году. На **Никольском, 148** установили теплообменник.

По текущему ремонту выполнены работы на **Советской, 41** – розлив холодного водоснабжения, на **Гагарина, 7** помимо пластиковых окон в подъездах была произведена замена розлива горячей воды. На **Красных Партизан, 15** заменён выпуск канализации. Работы идут без перерыва, и в списке завершённых появляются всё новые и новые адреса.

В ООО «УК Майская Горка» в 2019 году из шести многоэтажек ремонтировали пять! На **Дачной, 42** по «капиталке» меняли розлив холодного водоснабжения и циркуляционные стояки в квартирах, а на средства текущего ремонта установили металлические ограждения газонов. На **Почтовой, 23** также заменили розлив холодной воды, отремонтировали отмостку, электроснабжение в подвале и установили крыльца с пандусами и поручнями. На **Дачной, 49, корп. 4** и **Ленинградском, 115** в списке работ замена кровли, на **Галушина, 9, корп. 1** – стояки водоснабжения в 5-м подъезде и частичная подсыпка дорожного полотна.

Серьёзный объём работ по благоустройству выполнен специалистами ООО «УК Красная звезда». На **Абрамова, 9, корп. 1** завершён косметический ремонт входов в подъезд и произведена частичная подсыпка дорожного полотна. На



На Гагарина, 7 в подъездах появились стеклопакеты.



На Почтовой, 23 крыльца оборудовали пандусами и поручнями.

Абрамова, 19 идёт косметический ремонт 1-го подъезда, на **Ленинградском, 113** – 5-го подъезда. На **Калинина, 21** сделают крыльца с установкой пандусов и поручней.

В группе компаний «Октябрьский» работы идут полным ходом. На **Самойло, 10** производится капитальный ремонт кровли. На **Дзержинского, 25, корп. 2** появилась новая отмостка, а вскоре отремонтируют и систему теплоснабжения. На **Комсомольской, 14** произведён ремонт в тепловом узле с заменой розлива горячего водоснабжения. Закончен капитальный ремонт кровли на **Вологодской, 24**.

Председатель Совета дома на набережной Северной Двины, 12, корп. 1 Елена Владимировна Рудюк довольна завершением капитального ремонта в тепловом узле – здесь установили современный пластинчатый теплообменник. Работы выполнили оперативно.

Её соседка по дому Светлана Николаевна Сафронова тоже отмечает хорошую организацию работ со стороны ООО «Жилой Квартал»: «В нашем 4-м подъезде постоянно бьют окна, управляющая компания оперативно реагирует на заявки, сразу приходят специалисты и меняют стёкла. Что касается капитального ремонта, то я вижу, что дело идёт, и это радует».

В управляющих компаниях Ломоносовского округа за ремонтный сезон – 2019 выполнено большое количество работ. На **Выучейского, 28** смонтирован автоматический тепловой узел, сделана отмостка, установлены пластиковые двери на пожарные балконы. АТУ устанавливают сейчас на **Розы Люксембург, 23**.

Завершены работы по ремонту отмостки также на **Троицком, 164** и **Розы Люксембург, 21**. На **Новгородском, 32, корп. 1** помимо отмостки установили ещё и стеклопакеты в подъездах. На **Садовой, 36** завершена замена квартирных стояков. На **Сов. Космонавтов, 35, Урицкого, 49,**

Воскресенской, 112 и **Новгородском, 41** работа по монтажу новых стояков продолжается.

В многоквартирных домах округа Варавино-Фактория акцент в первую очередь делается на замену инженерных коммуникаций. На **Воронина, 25, корп. 2** установлен новый розлив отопления. Аналогичные работы идут на **Воронина, 39**. На **Воронина, 33** завершили ремонт в тепловом пункте, отработавшие свой ресурс скоростники заменили на теплообменник.

На **Почтовом тракте, 30** модернизировали тепловой пункт. Вместо двух ТУ здесь теперь функционирует один современный автоматический комплекс. Кроме того, в доме произведена замена розлива горячего водоснабжения и канализации с выпусками до колодцев.

На **Ленинградском, 275, корп. 2** выполнены работы по замене выпусков канализации. На **Ленинградском, 283, корп. 1** смонтирован розлив холодной воды и установлены пластиковые окна. На **Ленинградском, 279** также появился новый розлив холодной воды. Розлив холодного водоснабжения смонтировали на **Силикатчиков, 7**. У соседей, на **Силикатчиков, 6**, произведена частичная замена квартирных стояков в трёх подъездах. А на **Силикатчиков, 9** установили стеклопакеты. На **Ленинградском, 356** заменили розлив канализации с выпусками с 1-го по 3-й подъезд, продолжается замена квартирных стояков.

Досрочное проведение капитального ремонта в десятках архангельских домов под управлением компаний – членов СРО «Гарант» стало возможным благодаря накоплению средств на специальных счетах. В «общем котле» многоэтажки долгие годы ждали бы выполнения столь важных работ.

Тарас Снежков:

«НАМЕРЕН РАБОТАТЬ НА РЕЗУЛЬТАТ»

В мае 2019 года руководителем группы управляющих компаний Октябрьского округа стал Тарас Владимирович Снежков. Жилой фонд достался непростой: многие дома требовали незамедлительного ремонта, а впереди была самая ответственная пора – подготовка к отопительному сезону. Впрочем, инженера с большим производственным опытом технические сложности не смутили. Мыслящий рационально и практично, Тарас Владимирович сумел в короткие строки выстроить эффективную работу управляющих компаний. Как результат – все дома сданы энергетикам точно в срок и подключены к отоплению.

– Подготовка к отопительному сезону – испытание на прочность для нового руководителя. С одной стороны, нужно время для знакомства с вверенным жилфондом, коллективом и собственниками, с другой – важно без промедлений приступить к ремонтным работам, ведь близится зима. Что оказалось сложнее всего при вступлении в новую должность?

– Сфера жилищно-коммунального хозяйства сама по себе не проста. Решение технических вопросов здесь неразрывно связано с человеческим фактором. Во главе угла всегда стоят люди, наши жители. Когда я приступил к работе, первоочередной задачей было максимально качественно подготовить жилой фонд к началу отопительного сезона. Время показало, что мы с ней справились успешно.

Первым делом проанализировав объёмы предстоящей работы, приняли решение доукомплектовать штат рядом сотрудников. Все специалисты трудились в усиленном режиме, чтобы качественно и в срок подготовить коммуникации. Работа велась как в рамках текущего, так и в рамках капитального ремонтов.

К примеру, на **Обводном, 44** на средства со специального счёта

был полностью заменён розлив отопления. На **набережной Северной Двины, 12, корп. 1** вместо аварийного водоподогревателя (СВП) установили современный пластинчатый теплообменник. На **Ломоносова, 281** работы по замене розлива отопления начнутся в ближайшее время: собственники дали своё положительное решение, подрядчик найден. Также за счёт средств капитального ремонта будет произведена установка пластинчатого теплообменника на **Советских Космонавтов, 191, корп. 1** и на **Самойло, 11**.

К слову сказать, жители Самойло, 11 долгое время не могли принять решение по проведению ремонтов на средства со спецсчёта. Изменить ситуацию помогла беседа в офисе управляющей компании со всеми членами инициативной группы собственников. В итоге в ближайших планах по данному дому не только установка теплообменника, но и капитальный ремонт цоколя здания.

Параллельно с капитальным ремонтом большой объём работ был выполнен в рамках текущего ремонта. Так, на **Комсомольской, 45, корп. 1** подготовили к началу отопительного сезона элеватор. Повсеместно в домах проводились обследования с последующей заменой запорной арма-

туры и сварочные работы на общедомовых системах. На **Логина, 8** и **Троицком, 121, корп. 1, 2 и 3** менялись участки розливов теплоснабжения.

По итогу совместными усилиями справились с проблемами, все дома были сданы энергетикам точно в срок. Но будет следующий отопительный сезон, а за ним ещё и ещё. А в нашем управлении остаются дома, где в скором времени тепловые пункты придётся полностью модернизировать в силу износа основных конструкций. Взять, к примеру, **Ломоносова, 281**. Розлив отопления здесь мы вскоре заменим, но и тепловой узел требует пристального внимания. В аварийном состоянии находятся тепловые пункты на **Садовой, 14 и 21**.

Для полноценного восстановления работоспособности инженерных коммуникаций, предполагающей практически 100-процентную безаварийность, потребуются достаточно серьёзные финансовые ресурсы. Здесь как раз на первый план выходит другая первоочередная задача руководителя управляющей компании – грамотно выстроить взаимоотношения с собственниками жилья и по их инициативе провести столь нужный капитальный ремонт.



Современное жилищное законодательство именно на собственника возложило бремя ответственности за эксплуатацию и ремонт жилого фонда. Однако люди остаются инертными в решении ключевых общедомовых вопросов. Речь и о проведении капитального ремонта на средства, которые уже аккумулированы собственниками на специальных счетах, и о текущем ремонте, который возможен только при установлении экономически обоснованной платы за содержание дома.

Впрочем, положительные примеры есть. Жители **Дзержинского, 25, корп. 2** после нескольких лет молчания наконец сумели прийти к решению по капитальному ремонту отмотки и системы теплоснабжения. На **Вологодской, 24** и **Самойло, 10** собственники утвердили ремонт кровель. По первому адресу работы уже выполнены, по второму – в самом разгаре.

– Вы человек в УК новый, как выстраиваете взаимоотношения с собственниками?

– Во-первых, лично обследую вверенный мне жилой фонд. И в подвалы спускаюсь, и на кровли поднимаюсь. Во-вторых, встречаюсь с собственниками как на организованных

собраниях, так и в частном порядке. Кто, как не сами люди, лучше всего расскажут о ситуации в их доме?

Моя задача – показать способность управляющей компании максимально ответственно и эффективно расходовать доверенные ей средства. Важно при этом донести до каждого жителя и необходимость его участия в судьбе дома.

Люди, особенно старшего поколения, привыкли возлагать коммунальные неурядицы на государство. Быть хозяином в доме – большая ответственность, далеко не каждый хочет добровольно её на себя брать, куда проще искать виноватых. Но изменится ли ситуация? Нет. Проблемы решаются только во взаимодействии УК и собственников жилья. Проводя собрания и просто встречаясь с жителями домов, я всегда пытаюсь донести эту простую мысль: «Давайте работать вместе». Многие слышат и поддерживают.

Например, собственники **Самойло, 8** хотят видеть положительные перемены в доме, поэтому проголосовали за капитальный ремонт системы электроснабжения. Жители **Ломоносова, 202** приняли решение о замене канализации с выпусками до колодцев. В обоих домах вскоре начнутся ремонтные работы,

которые не были бы возможны без инициативы самих граждан.

– Участие в управлении домом требует, как минимум, базового уровня правовой грамотности. Люди знают жилищные законы?

– Единицы, и это является одним из серьёзнейших препятствий эффективной работы управляющей компании. Никто не требует глубокого профессионального знания жилищного законодательства, но понимать ключевые моменты, в частности, касающиеся разграничения зон ответственности УК, ресурсоснабжающих организаций, органов власти и самих собственников, просто необходимо.

– Отопительный сезон успешно стартовал, на чём сейчас сосредоточены ваши основные усилия?

– Продолжаю знакомиться с особенностями переданного мне жилого фонда, встречаюсь с собственниками жилья для оперативного решения значимых вопросов. Я не привык давать пустые обещания, поэтому намерен выстроить максимально результативную работу, которая приведёт к росту качества жизни в многоквартирных домах Архангельска.

СОВЕТ ДОМА

Супруги Богатко переехали в девятиэтажку на Почтовом тракте, 30 совсем недавно – в марте 2019 года. И с удивлением обнаружили, что здесь нет ни Совета дома, ни даже инициативной группы собственников, готовых взять на себя решение насущных жилищных вопросов. А ведь на первый взгляд ухоженный и благополучный дом, как оказалось, остро нуждается в ремонтах.



«Въехав в дом, мы узнали, что здесь не проводилось капитального ремонта, – рассказывает Любовь Михайловна Богатко. – Естественно, инженерные коммуникации находились в далеко не лучшем техническом состоянии. Самое парадоксальное, что средства на проведение ремонтов в доме были. За несколько лет на специальном счёте сформировалась приличная сумма. Вот только направить деньги на выполнение работ управляющая компания без согласия собственников не могла. Жители же совсем не проявляли инициативы».

Любовь Богатко, от природы человек активный и деятельный, не смогла остаться в стороне. При поддержке управляющей компании **ООО «Фактория-1»** и её руководителя Андрея Александровича Артамонова организовала собрание собственников, на котором было предложено создать Совет дома и утвердить план ремонтов.

Председателем предложили стать самой Любви, ведь опыт инициативной работы в ЖКХ у неё уже был. По прошлому месту жительства – в многоэтажке на Силикатчиков – она как раз возглавляла Совет дома. К слову сказать, других желающих занять эту должность не нашлось, что неудивительно: столько хлопот и никакого материального вознаграждения.

«Мы с мужем в буквальном смысле уговаривали соседей вступить в Совет дома, – вспоминает Любовь. – Без поддержки справиться с таким объёмом задач было бы не под силу, ведь мы оба работаем. Благо нашлись инициативные люди, которые откликнулись. Сегодня в Совете дома семь человек, ответственный есть в каждом подъезде».

ТРУДИМСЯ ДЛЯ ОБЩЕГО БЛАГА

Вместе с выбором Совета дома собственники проголосовали и за проведение капитального ремонта. Этим летом на **Почтовом тракте, 30** работа кипела: заменили розлив горячего водоснабжения, полностью восстановили систему канализации с выпусками до колодцев, а самое главное – модернизировали тепловой пункт. Вместо двух устаревших элеваторных узлов установили один современный автоматический тепловой пункт с пластинчатым теплообменником.

По заявкам жителей в рамках текущего ремонта уже на этот год запланирована заделка межпанельных швов, а также оснащение всех подъездов светодиодными светильниками с датчиками движения.

«Первое заочное голосование собственников, конечно, проходило достаточно сложно, – отмечает Любовь Богатко. – Новички в доме – и вдруг проявляют такую активность. Не все соседи отнеслись с доверием, приходилось обходить людей поквартирно, с каждым разговаривать и объяснять

ситуацию. Но мы ведь стараемся в первую очередь для себя, хочется жить в комфортных условиях, платить деньги за конкретные услуги. А в современных условиях жилищного законодательства это возможно только при наличии инициативы от самих собственников».

На следующий год жители Почтового тракта, 30 за счёт капитального ремонта планируют отремонтировать кровлю, а в рамках текущего ремонта выполнить «косметику» в подъездах. Всё это, конечно, станет реальным только при поддержке большинства собственников.

«Планов на самом деле очень много, – говорит Любовь Богатко. – Нужно сделать отмостку по периметру дома, заменить розлив холодного водоснабжения, в подъездах хочется установить пластиковые окна. Разом такой объём работ не провести, но постепенно, уверена, всё сделаем. Главное для меня, как председателя Совета дома, чувствовать поддержку жителей».

С СОБАКАМИ ВХОД ЗАПРЕЩЁН

– Уважаемая редакция, расскажите, существуют ли в нашем городе какие-то правила выгула домашних питомцев во дворах многоквартирных домов?

Соседи выгуливают своих собак часто без поводка и намордника, прямо на детской площадке, а уж убирают за четвероногими и вовсе единицы. Страшно за внуков, ведь предугадать поведение животного невозможно! Про то, что вся придомовая территория в экскрементах, включая песочницу, даже не говорю. Так, наверное, в каждом архангельском дворе.

Елена Фомина, жительница
Ломоносовского округа Архангельска.



В столице Поморья действуют Временные правила содержания собак на территории муниципального образования «Город Архангельск» (наименование в редакции решения Архангельской городской Думы от 25 апреля 2018 года № 663). Документ достаточно чётко регламентирует правила обращения с домашними животными.

В частности, ст. 1.11 Правил **запрещается нахождение владельца с собакой в местах массовых гуляний и отдыха, в медицинских учреждениях, парках, на набережных Северной Двины и Георгия Седова, пляжах, детских игровых площадках, спортивных площадках, территориях школ и дошкольных учреждений, рынках и кладбищах.**

В остальных местах при отсутствии запрещающих надписей владельцу разрешается появление с собакой на коротком поводке и в наморднике. **С одним уточнением: выгуливать домашнего любимца могут только лица не младше 14 лет.**

Что касается общественного транспорта, то провозить собак можно опять же при соблюдении условий, исключающих беспокойство пассажиров. Питомец должен быть на коротком поводке и в наморднике, кроме собак декоративных пород.

Ст. 2.1.2 Правил обязывает поддерживать санитарное состояние дома и прилегающей к нему территории, не допускать загрязнения собаками подъездов, лестничных клеток, лифтов, детских площадок, дорожек и тротуаров. **Если собака оставила экскременты, они должны быть убраны владельцем.**

Согласно ст. 2.1.6 Правил выводить собаку на прогулку владелец должен на поводке и в наморднике (кроме декоративных пород). Спускать четвероногого с поводка можно только на специально оборудованных площадках и в малолюдных местах. Собака при этом должна быть опять же в наморднике.

Кроме того, в соответствии со ст. 3.3 Правил владелец имеет право на ограниченное время оставить свою собаку привязанной на коротком поводке и в наморднике в общественных местах при условии, исключающем возможность причинения вреда здоровью и имуществу граждан и организаций.

В конце 2018 году в России также был принят Федеральный закон № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными», который, в частности, регулирует правила выгула собак. Согласно документу, при выгуле домашнего животного необходимо исключать возможность его свободного, неконтролируемого передвижения при пересечении проезжей части автомобильной дороги, в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов, во дворах, на детских и спортивных площадках. При этом владелец обязан обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования.

Впрочем, ответственность вплоть до уголовной предусмотрена, только если животное причинило вред человеку. А неубранные экскременты пока остаются на совести самих владельцев, чья культура во многих случаях оставляет желать лучшего...

АКТУАЛЬНО

ВНИМАНИЕ: КОНКУРС!

НП «СРО УН «Гарант» выбирает лучший Совет многоквартирного дома и самый ухоженный подъезд. Если вы гордитесь порядком в своём доме и считаете Совет МКД эффективным, смело заявляйтесь на участие в конкурсе.

Условие одно:
дом должен находиться в обслуживании управляющей компании – члена СРО «Гарант»!



Заявки от претендентов на победу в номинации «**Лучший подъезд**» принимаются до **30 октября 2019 года**, а имена победителей будут названы 29 ноября. Лучший Совет многоквартирного дома будет выбран до **20 марта 2020 года**, заявки на участие в этой номинации можно направлять до **28 февраля 2020 года**. Победители получат сертификаты номиналом 15 000 рублей на выполнение работ по благоустройству в доме.

Напомним, что в номинации «**Лучший подъезд**» победителем в 2018 году стал 4-й подъезд многоквартирного дома по адресу ул. Воронина, 31, корп. 3, а «**Лучший Совет дома**» – по адресу ул. Мещерского, 9. Кстати, жители Мещерского, 9 уже решили, куда направить выигранные средства: они пойдут на оплату работ по установке ограждений газонов.

При выборе «**Лучшего подъезда**» многоквартирного дома» будет учитываться множество факторов – от визуального состояния подъезда, мест общего пользования и кабин лифтов до своевременной оплаты жилищно-коммунальных услуг и динамики снижения такой задолженности. Дополнительный бонусом, несомненно, станут проведённые мероприятия по энергосбережению, применение энергосберегающих технологий и контроль над расходованием энергоресурсов. За наличие оригинальных элементов благоустройства, выполненных самими жителями, также начисляются баллы.

Претендентов на «**Лучший Совет дома**» будут оценивать, прежде всего, по эффективности работы на благо собственников жилья. Организация и проведения общих собраний, оперативное принятие решений по

жизненно важным для дома вопросам, инициатива при планировании ремонтов, содействие управляющей организации в работе по сокращению задолженности за жилищно-коммунальные услуги – важно всё!

Дополнительные баллы принесёт активное участие Совета дома в организации и проведении субботников, благоустройство придомовой территории, выполненное жителями дома по инициативе или силами Совета МКД, наличие детской площадки, мест для отдыха, творческий подход к благоустройству территории. Без сомнения, будут учтены и положительные отзывы о деятельности Совета дома от самих жителей и управляющей организации.

Заявки на участие в конкурсах можно направлять в адрес своей управляющей организации.

ТЕЛЕФОНЫ ДИСПЕТЧЕРСКИХ СЛУЖБ АРХАНГЕЛЬСКА ПО РЕМОНТУ ЖИЛОГО ФОНДА

Участок Варавино-Фактория: 47-38-47, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Октябрьский: 46-02-39, 08.00 до 17.00 (пн-пт)

Участок Ломоносовский: 46-08-11, 46-07-81, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Майская Горка: 46-08-11, 46-07-81, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Соломбала: 43-43-11, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

ООО «РСК «Метелица+»: 43-43-11, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Единая аварийная служба: 44-70-88, 17.00 – 08.00 (пн-пт),

выходные и праздничные дни – круглосуточно

Единая диспетчерская служба по ремонту лифтов:

47-54-77, 47-54-78

ПОЛЕЗНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:

ОАО «Архангельскоблгаз» – 04, 104 (с мобильного телефона),

аварийно-ремонтная служба +7 964 298-1984;

ООО «РВК-центр» – диспетчерская: 63-60-99;

ООО «ТГК-2 Энергосбыт» – справочная: 49-44-79

Учредитель и издатель – Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант»
Главный редактор – А. В. Варакина. Дизайн, верстка – В. Граф
Адрес редакции, издателя – 163000, г. Архангельск, пл. им. Ленина, 4, оф 1806.
E-mail: info@gkhgarant.ru Телефон 65-34-52.

Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера».
г. Архангельск, пр. Новгородский, 32. E-mail: gazeta@atnet.ru.
Заказ 5699. Тираж 22 000 экз. Подписано в печать 25.09.2019 г.
по графику – в 20.00 час., фактически – 20.00. Выход в свет 26.09.2019.
Распространяется бесплатно.

Свидетельство о регистрации ПИ N ТУ 29-00225 от 09.11.2010 г. выдано Управление Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.