

НП «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ «ГАРАНТ»

управдом

4-5**К МОРОЗАМ
ПОДГОТОВИЛИСЬ****6-7****В МИРЕ С ЗАКОНОМ
И СОСЕДАМИ****8****ПРАВО
НА СУБСИДИЮ
ЗА ЖКУ**

БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРОДОЛЖАЕТСЯ



Во дворе соломбальской многоэтажки на Полярной, 17 (ООО «РСК «Метелица+») с самого утра кипит работа. С помощью трактора выкорчёвываются бетонные плиты около входов в подъезды. Старый асфальт с дороги уже демонтирован. Совсем скоро жители дома будут наслаждаться просторной парковкой, широкой проезжей частью и новым тротуаром. Территория благоустраивается по программе «Формирование комфортной городской среды».

Окончание на стр. 2

Начало на стр. 1



На Воронина, 31, корп. 3 оборудовали вместительную парковку для автомобилей.

«Проезд вдоль нашего дома всегда был очень узкий, – рассказывает **председатель Совета дома на Полярной, 17 Надежда Раймаровна Вайснер.** – Чтобы разехаться, автомобилям приходилось двигаться по тротуару, естественно, он разбивался колёсами и в результате пришёл в негодность. В этом году с помощью федеральной программы мы расширим проезжую часть, организуем карманы для парковки транспорта между световыми опорами и со стороны шестого подъезда, построим новый тротуар для пешеходов. Палисадники будут ограждены металлическими заборчиками».

Ремонт решит сразу несколько проблем: во дворе появятся места для стоянки авто, которые всегда были в дефиците, а благодаря расширению дороги проезд наконец-то без проблем можно будет чистить от снега.

«Зимой трактор в наш двор просто не мог протиснуться, – говорит Надежда Вайснер. – А без механизированной уборки содержать проезжую часть в надлежащем состоянии крайне сложно».

К работе на Полярной, 17 подрядчик приступил в начале августа. Во дворе убран асфальт, устанавливается бордюрный камень для будущего тротуара. Завершить ремонт планируется к 30 сентября.

«Некоторые жители нашего и соседних домов выражают недовольство



теми неудобствами, что сопровождают процесс благоустройства, – говорит Надежда Раймаровна. – Но, к сожалению, это неизбежно, учитывая обширный объём земляных работ. Нужно потерпеть, совсем скоро все мы сможем оценить комфорт отремонтированной территории».

Впрочем, останавливаться на достигнутом собственники жилья на Полярной, 17 не намерены. Они уже заявили на участие в программе в 2021 году и даже прошли предварительный отбор. В планах оборудовать во дворе детскую и спортивную площадки для активного отдыха детворы.

Воронина, 31, корп. 3

В округе Варавино-Фактория благоустройство придомовой территории около пятиэтажки на **Воронина, 31 корп. 3 (УК «Южный округ»)** практически завершено. На месте

разрытого в июле пустыря появилась комфортабельная парковка. Собственникам осталось принять работы у подрядчика.

Ремонт двора в рамках федеральной программы «Формирование комфортной городской среды» производится второй год подряд. Летом 2019-го здесь построили тротуар, установили современную детскую площадку и загородку для мусорных контейнеров, оборудовали небольшую парковку для автомобилей.

Однако жители дома изначально понимали, что зону стоянки придётся расширить, ведь личный транспорт сегодня есть почти в каждой семье. Для автомобилистов сейчас как раз и оборудовали вторую просторную парковку. Кроме того, на Воронина, 31, корп. 3 появился ещё один зелёный уголок на участке, где под землёй проложены инженерные коммуникации.

Набережная Северной Двины, 12, корп. 1:

ОБЪЕДИНИЛИСЬ ВО БЛАГО ДОМА

Два года назад Совет дома на набережной Северной Двины, 12, корп. 1 приступил к работе в новом составе. Инициативные жители во главе с председателем Еленой Владимировной Рудюк с готовностью взялись за решение насущных коммунальных вопросов. Результаты не заставили себя долго ждать: сегодня в пятиэтажке идут ремонты, благоустраиваются подъезды и дворовая территория.

«Наш дом – больной организм, поэтому необходимо прилагать максимум усилий, чтобы он поскорее выздоровел, – считает Елена Рудюк. – Как человек равнодушный и не планирующий менять место жительства, я решила взять на себя эту ответственность. Уверена, что совместно с соседями и управляющей компанией ООО «УК «Жилой Квартал» мы в конечном итоге приведём наш дом в полный порядок».

Сегодня в состав Совета дома на набережной Северной Двины, 12, корп. 1 входят восемь собственников: по два человека от каждого подъезда. Решения принимают сообща, учитывая пожелания каждого. Председатель Елена Рудюк убеждена, что в составе Совета дома должны быть представители разных поколений: и умудрённые опытом пенсионеры, и молодёжь, которая останется здесь жить и растить детей. Собственно, на таких принципах и была сформирована инициативная группа.

«В Совет дома вошли люди, которые уже проявляли активность в решении жилищно-коммунальных вопросов по своим квартирам или подъездам, – отмечает **член Совета дома на набережной Северной Двины, 12, корп. 1 Наталья Васильевна Наумова.** – Но мы не были едины. Роль лидера как раз и взяла на себя Елена Владимировна. Будучи человеком деятельным, но в то же время чрезвычайно уравновешенным и последовательным, она сумела объединить вокруг себя людей, вовлечь собственников в процесс управления, настроив их на коллективное решение вопросов. Личным примером Елена Владимировна показывает, что жить в нашем доме можно лучше. Ведь помимо организационных моментов она взяла на себя обязанности дворника и уборщицы».

Остальные жители начали верить в силы Совета дома, увидев первые результаты его работы. Старт был положен ещё прошлым составом. В доме привели в порядок подвальные помещения: заменили канализацию с выпусками до колодцев и разливы водоснабжения.

«В подвал теперь можно зайти в летней обуви, – рассказывает Елена Владимировна. – А до ремонта мы страдали от по-



Члены Совета дома на набережной Северной Двины, 12, корп. 1
Е. В. Рудюк и Н. В. Наумова.

стоянных протечек. В подъездах парило, стоял отвратительный запах, оконные рамы пришли в негодность. Пока мы установили стеклопакеты только на первых этажах, но в будущем, конечно, планируем основательно заняться «косметикой».

В 2018 году на средства капитального ремонта на набережной Северной Двины, 12, корп. 1 отремонтировали систему электропитания. Летом 2019 года в доме модернизировали тепловой пункт, заменив отработавший нормативный ресурс скоростной водоподогреватель на современный пластинчатый теплообменник.

Параллельно велись работы текущего характера. Для повышения давления на системе водоснабжения установили насосную станцию, в подъездах заменили почтовые ящики, отремонтировали крыльца, сделали заборчик, щебёнкой засыпали ямы внутридворового проезда.

«Собственными силами жители обустроили клумбы и высадили цветы около дома. Из таких, казалось бы, мелочей и формируется бережное отношение людей к своему дому», – убеждена Елена Рудюк.

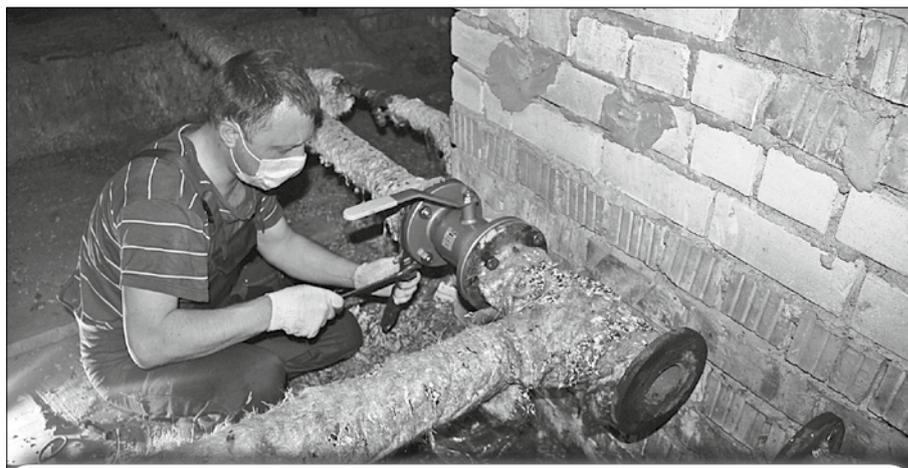
В ближайших планах жителей дома – частичное утепление фасада. Плачевнее всего выглядит торец здания со стороны четвёртого подъезда. В угловых квартирах холодно и сыро. На последнем общем собрании собственники решили начать установку вентилируемого фасада за счёт средств капремонта. В этом году будет утеплён один торец, а в планах на следующее лето – обновление фасада уже со стороны первого подъезда.

«К сожалению, не все жители до конца осознают, что их дом не заканчивается дверью квартиры, – считает Елена Рудюк. – Подъезды, чердак, подвал, фасады здания, инженерные коммуникации также являются частью жилища, и от состояния общедомового имущества во многом зависит наш личный комфорт. Если за дверями квартиры мусор, то отрицательная энергия рано или поздно проникнет и в твою собственную жизнь. Поэтому так важно сделать наш дом и наш двор территорией добрососедства, вместе трудиться для общего блага».

АКТУАЛЬНО

К МОРОЗАМ ПОДГОТОВИЛИСЬ

В управляющих компаниях СРО «Гарант» завершается подготовка жилого фонда к началу нового отопительного сезона. Чтобы жители чувствовали себя комфортно даже в самые суровые северные морозы, сотрудники УК тщательно проверили работоспособность тепловых узлов, опрессовали и промыли системы, заменили задвижки, утеплили трубопроводы. Там, где оборудование технически устарело, производится его модернизация. Параллельно ведётся ремонт кровель, отмосток и межпанельных швов, в подъездах устанавливают пластиковые окна.



Монтажник санитарно-технических систем и оборудования ООО «УК Садовый Район» А. А. Горбунов меняет задвижки на системе отопления на Выучейского, 28.

«Год от года процесс подготовки жилого фонда к отопительному сезону становится проще, – отмечает директор группы компаний округа Варавино-Фактория Андрей Александрович Артамонов. – Это результат системной и качественной работы в рамках содержания и ремонта общедомового оборудования. В летний период, безусловно, самое пристальное внимание специалистов

УК приковано к состоянию тепловых пунктов. От их работоспособности зависит, насколько комфортно люди будут чувствовать себя в квартирах ближайшей зимой. Хочу отметить, что в настоящее время все тепловые пункты в многоквартирных домах под нашим управлением успешно сдали энергетикам. Это значит, что они полностью готовы к началу нового отопительного сезона».

В нескольких домах округа Варавино-Фактория была произведена установка автоматизированных тепловых пунктов. В их числе многоквартирные дома на Ленинградском, 271, корп. 1; Ленинградском, 277, корп. 1 и Воронина 25, корп. 2. Кровлю отремонтировали на Воронина, 43, корп. 1. Работы по капитальному ремонту кровли на данный момент продолжаются на Воронина, 35, корп. 1. На Воронина, 39 установили стеклопакеты в 5-м и 6-м подъездах дома. В планах также монтаж пластиковых окон и ремонт межпанельных швов на Силикатчиков, 7.

«Сейчас сотрудники УК заняты восстановлением там, где это необходимо, теплового контура здания: уплотняем двери, стеклим оконные рамы, утепляем межпанельные швы, закрываем слуховые окна и продухи, – говорит Андрей Артамонов. – Все эти работы в комплексе с качественным круглогодичным содержанием жилого фонда и своевременным капитальным ремонтом являются залогом спокойного прохождения отопительного сезона».



Монтажник санитарно-технических систем и оборудования ООО «Результат» С. А. Новосёлов в тепловом пункте на Ленинградском, 271, корп. 1.

В группе компаний Ломоносовского округа работа по подготовке жилого фонда к зиме также идёт в штатном режиме. По словам **директора Михаила Викторовича Меркулова**, дома предъявляются энергетикам строго в соответствии с утверждённым графиком. Серьёзных нареканий к состоянию коммуникаций у специалистов не возникает.

Работы производятся в основном плановые. Так, на **Выучейского, 28** были заменены задвижки на системе отопления. В прошлом году в девятиэтажке установили автоматический тепловой пункт, преимущества которого жители уже успели оценить.

«Отопительный сезон прошёл благополучно, – отмечает **председатель Совета дома на Выучейского, 28 (ООО «УК Садовый Район») Юрий Романович Иванов**. – В целом я доволен работой управляющей компании, заявки исполняются оперативно. Что касается ремонта, то в планах у нас замена батарей на лестничных клетках».

На **Новгородском, 32, корп. 1** заменили задвижки и установили новый калач скоростного водоподогревателя (СВП). Также замена калача СВП проведена на **Советских Космонавтов, 35 и 37**. На **Воскресенской, 105, корп. 1** сделаны продухи по периметру дома. Участки теплотрасс отремонтированы на **Северодвинской, 70; Садовой, 36, корп. 1; Обводном, 16 и 42**.

В управляющих компаниях Октябрьского округа продолжается ревизия тепловых пунктов, по необходимости меняется запорная арматура.



Начальник участка ООО «УК «Жилой Квартал» В. В. Киселёв проводит ревизию теплового пункта на К. Маркса, 37.

Из капитальных работ на **Логинава, 8** и **Самойло, 10** отремонтировали кровлю, установили новый СВП на **Ломоносова, 281**, а на **Ломоносова, 285, корп. 1** старые оконные рамы заменили на стеклопакеты. На **Вологодской, 24** в рамках текущего ремонта выполнено утепление более 300 метров межпанельных швов. Кроме того, планируется произвести частичное утепление фасада на **набережной Северной Двины, 12, корп. 1**.

В компаниях округа Майская Горка на **Ленинградском, 113** планируется капитальный ремонт кровли, а на **Дачной, 42** – утепление межпанельных швов и установка стеклопакетов.

В РСК «Метелица+» на **Беломорской Флотилии, 4** отремонтировали кровлю. К выполнению аналогичных работ приступили и на **Тимме, 19,**

корп. 1. На **Советской, 31** меняют элеваторный узел в тепловом пункте и устанавливают насос на систему отопления. На **Воскресенской, 116** ремонтируют систему канализации и розлив отопления.

На **Никольском, 88** и **Адмирала Кузнецова, 16, корп. 1** установили пластинчатые теплообменники на горячую воду с прокладкой горизонтальной линии циркуляции ГВС. На **Кедрова, 38** – новый пластинчатый теплообменник. Автоматический тепловой пункт смонтирован на **Адмирала Кузнецова, 18**. Кроме того, в доме установлен новый прибор учёта тепловой энергии. На **Советской, 19, корп. 1** выполнена замена окон в двух подъездах.

В группе компаний «Соломбала» на **Мещерского, 19** ремонт кровли завершён, а на **Красных Партизан, 19, корп. 1** аналогичные работы в разгаре.

«Подготовка инженерных систем к эксплуатации в зимний период близится к завершению, – отмечает **директор группы компаний «Соломбала» и РСК «Метелица+» Раиса Евгеньевна Шишкина**. – Работа идёт в плановом режиме. Свои дома мы обслуживаем много лет, поэтому заинтересованы в добросовестной подготовке коммуникаций».

Солидный объём ремонтных работ, производимых в жилом фонде, даёт уверенность в том, что новый отопительный сезон стартует своевременно и для многоквартирных домов управляющих компаний СРО «Гарант» пройдёт в безаварийном режиме.



На Кедрова, 38 (ООО «РСК «Метелица+») в ходе подготовки к отопительному сезону установили новый пластинчатый теплообменник.

ЛИКБЕЗ ДЛЯ СОБСТВЕННИКА



Газон напротив многоэтажки на Дзержинского, 3, корп. 1 постоянно заставлен автомобилями.

Так повелось, что многие собственники, прекрасно зная свои права, почему-то забывают о том, что у них существуют ещё и обязанности. Разберёмся, что категорически запрещено делать в многоквартирном доме его жителям, если они намерены сохранить добрые отношения с соседями и оставаться законопослушными гражданами.



Парковаться вне стоянки

Во дворе нельзя парковаться на тротуарах, возле входов в подъезды, на газонах и в непосредственной близости от контейнерной площадки, мешая коммунальным службам выполнять работу. Этот запрет в Архангельске нарушается, пожалуй, чаще всего.

«На **Шабалина, 22** автомобилисты регулярно ставят свой транспорт около входов в подъезды, – рассказывает **управдом многоэтажки Надежда Васильевна Газизова**. – Особенно остро проблема стоит зимой, когда на улице скользко. Жители с трудом протискиваются между машинами».

На **Дзержинского, 3, корп. 1** автомобили паркуют на газоне прямо среди берёзок. Водителей не смущает ни близость детской площадки, ни бордюр, которым огорожена зона, ни возмущение жителей дома, желающих сохранить этот зелёный уголок.

На **Обводном, 22** претензии собственников обращены уже не к

В МИРЕ С ЗАКОНОМ И СОСЕДЯМИ

соседям, а к владельцам магазинов, которые расположены на первом этаже дома.

«Большегрузный транспорт встаёт для разгрузки товара прямо на газон, – поясняет **управдом Обводного, 22 Ирина Викторовна Кочурова**. – Естественно, жителей такая ситуация не устраивает. Но пока попытки договориться с предпринимателями не приносят должного результата».



Курить

Другое не менее распространённое нарушение со стороны жителей – курение в неподобающих местах. Приверженцам пагубной привычки стоит знать, что в соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 12 Закона от 23.02.2013 г. №15-ФЗ курение запрещено во всех местах общего пользования в доме. К ним относятся подъезды, лестничные клетки, лифты и даже земельный участок около дома, если он включён в состав общего имущества.



Шуметь

А вот личные балконы пока остаются зоной, свободной от ограничений. Единственное, к чему призывают работники МЧС и коммунальщики, так это к соблюдению правил безопасности. Небрежно кинутая спичка или непотушенный окурочок могут стать причиной серьёзного пожара.

Из уважения к соседям жители не могут шуметь в доме, когда им вздувается. Нормы поведения прописаны в статье 2.4 закона Архангельской области от 03.06.2003 г. №172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях». В частности, пункт 1 ст. 2.4 этого документа устанавливает, до какого часа допускаются громкие звуки в квартире.

Делать ремонт можно только до 20 часов вечера, а громкая музыка разрешена до 22 часов. послабления предусмотрены в новогоднюю ночь и во время проведения массовых мероприятий, когда можно веселиться, запускать пиротехнику. Таким обра-

зом, любой шум должен быть прекращён к 22 часам, причём как в будние, так и в выходные дни. Заново приступить, к примеру, к ремонту можно не раньше 7 утра по будням и 10 утра в выходные и праздничные дни. При этом в дневное время придётся сделать перерыв: с 13 до 15 часов действует «тихий час», когда запрещены любые шумные работы.

Важно знать, что действие закона распространяется не только на шум внутри жилого дома, но также на нарушение порядка на дворовых территориях. В таких случаях горожане могут смело обращаться в полицию: на нарушителей тишины будет составлен рапорт об административном правонарушении. Виновник может получить штраф в размере от 1000 до 2500 рублей. Повторное нарушение закона в течение одного года влечёт за собой наложение административного штрафа на граждан в размере от 2500 до 5000 рублей.



Захламлять лестничные площадки

На пути эвакуации при пожаре не должно быть хлама и закрытых дверей. Требование прописано в пункте 36 постановления Правительства РФ от 25.04.2012 г. №390 «О противопожарном режиме».

Эвакуационными выходами, путями эвакуации в МКД могут быть проходы, коридоры, тамбуры, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, дверные проёмы, эвакуационные люки. Под хламом понимаются различные материалы, изделия, оборудование, производственные отходы, мусор и другие предметы. Нельзя устанавливать в тамбурах сушилки и вешалки для одежды, гардеробы, а также хранить инвентарь и материалы, даже временно.

Отдельное «нельзя» предусмотрено для собственников и жителей на обустройство кладовых на лестничных площадках и в подлестничном пространстве. Они тоже под запретом, потому что в контексте противопожарного режима представляют собой хлам, который хорошо горит и дымит, а значит, очень опасен.

Регулярно захламлённость на лестничных клетках фиксируется на **Никольском, 86; Воронина, 32, корп. 3; Смольном Буяне, 14, корп. 2; Комсомольской, 14.**



Перекрывать вытяжные каналы

Для безопасного проживания в доме запрещено перекрывать вытяжные каналы. Это «лёгкие дома», которые обеспечивают воздухообмен в квартирах. Поэтому при эксплуатации систем вентиляции и кондиционирования воздуха нельзя оставлять двери вентиляционных камер открытыми, закрывать вытяжные каналы, отверстия и решётки, подключать к воздуховодам газовые отопительные приборы, а также выжигать скопившиеся в воздуховодах жировые отложения, пыль и другие горючие вещества. Запреты прописаны в подпункте «б» пункта 48 постановления Правительства РФ от 25.04.2012 г. №390 «О противопожарном режиме».



Проникать в подвал или на чердак

Двери в техническое подполье и люк на чердак должны быть закрыты на замок, а ключи храниться в управляющей компании и у старосты дома. Свободный доступ в эти помещения закрыт, а взлом замков можно рассматривать как порчу общедомового имущества. Выводы основаны на положениях пункта 3.4.5 постановления Госстроя от 27.09.2003 г. №170, статьях 161 и 162 ЖК РФ.

Впрочем, не все граждане следуют этому правилу. Периодически вскрывают чердаки и подвалы в многоэтажках на **Садовой, 36; 36, корп. 1; 38 и 40; Бадигина, 24; Ломоносова, 131; Московском, 4, корп. 1; Гагарина, 14; Полярной, 17; Советской, 17, корп. 2; Беломорской Флотилии, 8; Воскресенской, 116; Октябрьской, 18 и 20; Ленинградском, 343.** Долгое время остро стояла эта проблема и на **Гагарина, 10.**

«Я проживаю на верхнем этаже дома, – рассказывает жительница **Гагарина, 10** Юрия Борисовна. – Вход на чердак постоянно взламывался: дужки замков перепиливали или ломали. Только после того как управляющая компания ООО «УК Садовый Район» установила антивандальные люки с внутренним замком, ситуация изменилась. Теперь можно спать спокойно, не опасаясь, что кто-то устроит, к примеру, пожар на крыше».



Разводить кошек в подъезде и подвале

Отдельный пункт запрета касается домашних животных. Нарушения такие, как ни странно, не редкость в архангельских многоэтажках. Разводят кошек на **Ломоносова, 131; Тимме, 9, корп. 2; Розы Люксембург, 21; Адмирала Кузнецова, 16 и 16, корп. 1; Кедрова, 38; Полярной, 17; Советской, 17, корп. 2; Маяковского, 27; Воронина, 25; Почтовом тракте, 26 и 30, а также Ленинградском, 356; Гайдара, 27.**

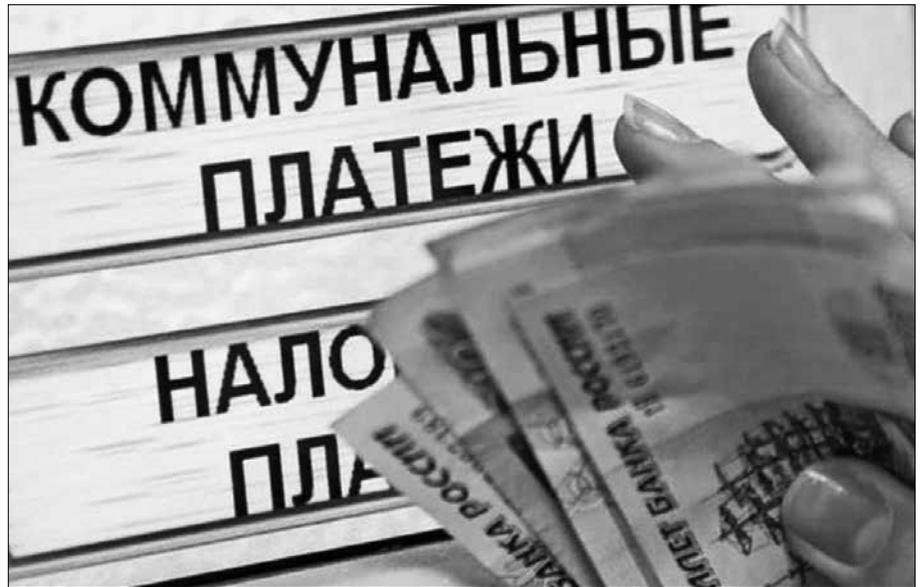
По закону жители дома не имеют права устраивать приют для питомцев под своей дверью, на ближайшем лестничном пролёте, под лестницей или в подвале. Дело в том, что подъезд и техническое подполье – это общее имущество всех собственников помещений в МКД. Распоряжаться им можно только по решению общего собрания собственников помещений. Кроме того, обустроить любого рода питомники необходимо в соответствии с законодательством.

Аналогично можно говорить о том, что жители не должны создавать в МКД антисанитарные условия. Такое требование устанавливают часть 3 статьи 23 Закона от 30.03.1999 г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и пункт 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10. Бездомные кошки являются разносчиками блох. Нередки случаи, когда специалисты не могут своевременно приступить к ремонтным работам в подвале дома из-за наличия насекомых.

ВАЖНО ЗНАТЬ

КОМУ ПОЛОЖЕНА СУБСИДИЯ НА ЖКУ?

В Архангельской области утверждены новые региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. Они будут действовать до конца года. Для получателей перерасчёт размеров предоставляемых субсидий на оплату ЖКУ с 1 июля 2020 года произведён без требования каких-либо документов.



Решение принято на заседании регионального правительства постановлением от 09.07.2020 г. №402-пп «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи на период с 1 июля по 31 декабря 2020 года», одобрили в Архангельском областном центре социальной защиты населения.

Необходимость установления данных стандартов предусмотрена Жилищным кодексом Российской Федерации. Они используются при определении размера субсидии для граждан на оплату жилищно-коммунальных услуг. Такие выплаты являются одной из мер социальной поддержки северян с низким уровнем дохода.

«Если расходы гражданина на оплату жилого помещения и коммунальных

услуг превышают 22 процента совокупного дохода семьи, то это превышение компенсируется субсидией», – пояснил министр ТЭК и ЖКХ Архангельской области Дмитрий Поташев. В региональные стандарты включено плановое повышение тарифов на коммунальные услуги, а при их расчётах использованы действующие на текущий момент размер платы за содержание жилого помещения и нормативы потребления коммунальных услуг.

Рост среднего по Архангельской области размера регионального стандарта в этом году составит от 1,6 до 1,9 процента от действующих стандартов.

Напомним, что размер субсидии фиксирован. В него закладываются установленные размеры стоимости услуг и нормативы площади на одного человека, также он зависит от конкретного дохода семьи и наличия льгот.

Совокупный доход семьи или одиноко проживающего гражданина для предоставления субсидии определяется за шесть последних календарных месяцев. Отсчёт указанного периода начинается за шесть месяцев до месяца подачи заявления о предоставлении субсидии.

В случае если срок предоставления финансовой помощи истекает в августе или сентябре 2020 года, мера социальной поддержки продлевается автоматически в беззаявительном порядке на последующие полгода на основании постановления Правительства РФ от 2 апреля 2020 года №420.

Важно понимать, что субсидии предоставляются гражданам только при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и выполнении гражданами соглашений по её погашению.

ТЕЛЕФОНЫ ДИСПЕТЧЕРСКИХ СЛУЖБ АРХАНГЕЛЬСКА ПО РЕМОНТУ ЖИЛОГО ФОНДА

Участок Варавино-Фактория: 47-38-47, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Октябрьский: 46-02-39, 08.00 до 17.00 (пн-пт)

Участок Ломоносовский: 46-08-11, 46-07-81, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Майская Горка: 46-08-11, 46-07-81, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Соломбала: 43-43-11, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

ООО «РСК«Метелица+»: 43-43-11, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Единая аварийная служба: 44-70-88, 17.00 – 08.00 (пн-пт),

выходные и праздничные дни – круглосуточно

Единая диспетчерская служба по ремонту лифтов:

47-54-77, 47-54-78

ПОЛЕЗНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:

ОАО «Архангельскоблгаз» – 04, 104 (с мобильного телефона),

аварийно-ремонтная служба +7 964 298-1984;

ООО «РВК-Архангельск» – диспетчерская: 63-60-99;

ООО «ТГК-2 Энергосбыт» – справочная: 49-44-79