

НП «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЯЮЩИХ НЕДВИЖИМОСТЬЮ «ГАРАНТ»

# управдом

С Днём Великой Победы!



4-5

УВАЖАТЬ СЕБЯ  
И СОСЕДЕЙ

6

НАГРАЖДЕНИЕ:  
РАВНЯЕМСЯ НА ЛУЧШИХ!

8

СТАРТУЕТ КОНКУРС  
ДЛЯ ДЕТЕЙ

## ПРЕИМУЩЕСТВА «АВТОМАТИКИ»



Начальник службы теплоэнергетики ООО «Архэнергоаудит» И. Г. Рябоконт производит настройку регулировочных параметров в щите АТУ на Воскресенской, 112.

Жители многоквартирных домов в Архангельске последние годы всё чаще принимают решения об установке автоматических индивидуальных тепловых пунктов (АИТП). Это не только повышает комфортность проживания в доме,

но и в перспективе даёт хорошую экономию средств. «Автоматика» оперативно подстраивается под изменения температуры наружного воздуха, а значит, о проблеме перетопов в период оттепелей можно забыть раз и навсегда.

*Начало. Продолжение на стр. 2-3*

Продолжение. Начало на стр. 1

Сотрудники ООО «Архэнергоаудит» рассмотрели потребление тепла в многоквартирных домах на **Шабалина, 26** и **Урицкого, 49** до и после автоматизации тепловых пунктов. Для расчётов взяты отопительные периоды 2020-2021 (без АИТП) и 2021-2022 годов (с АИТП) с сентября по март.

Результат впечатляет. За указанный период на Шабалина, 26 экономия составила 16,7 процента, или более 188 тысяч рублей. На Урицкого, 49 потребление ресурса снизилось на 10 процентов. Жители суммарно сэкономили более 616 тысяч рублей.

По мнению экспертов отрасли, автоматизированный индивидуальный тепловой пункт даёт возможность снизить сумму оплаты за тепло и потребление горячего водоснабжения до 25%. Конечно, не в каждом доме установка АИТП позволяет так серьёзно экономить на тепле, но расходоваться ресурс будет, без сомнения, более рационально. Ведь главная цель данного ремонта – оптимизация потребления тепловой энергии в здании.

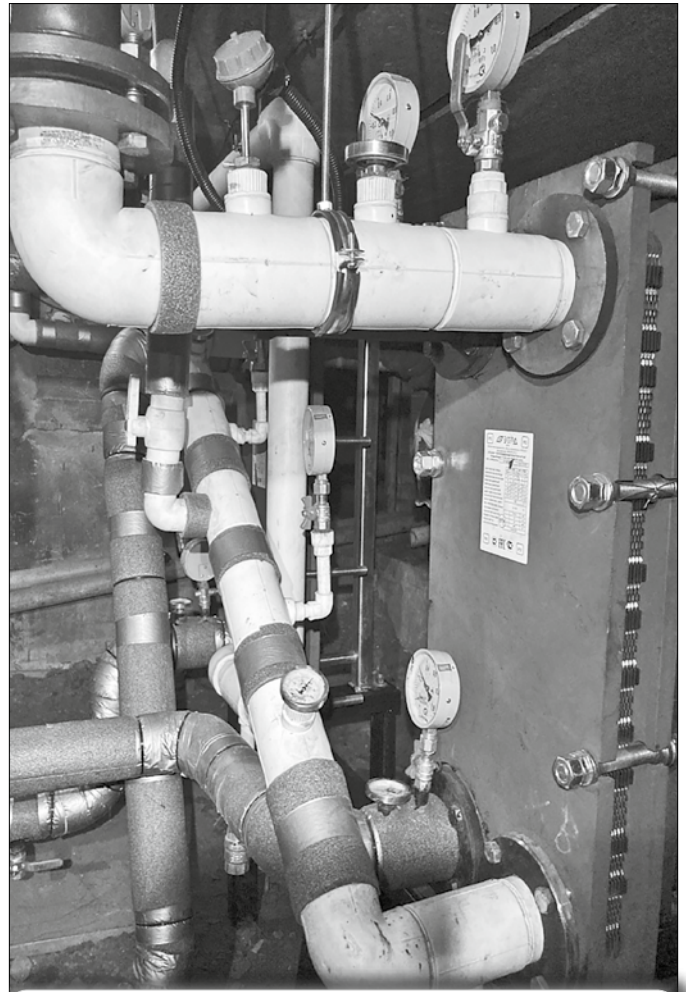
### Тепло, но не жарко

Все мы прекрасно знаем, что погода в Архангельске нестабильна, порой наблюдаются значительные перепады температуры наружного воздуха в течение одной недели. Централизованная система теплоснабжения (от Архангельской ТЭЦ) отследить температурные скачки не успевает, необходим достаточно большой период времени, чтобы «подстроиться» под новые погодные условия. Вот и получается: на улице резко потеплело, а ТЭЦ ещё выдаёт теплоноситель по вчерашней температуре наружного воздуха.

К примеру, если температура на улице превышает  $-3\text{ }^{\circ}\text{C}$ , собственникам квартир начинает грозить переплата за отопление. Однако благодаря АИТП тепловая энергия расходуется в том количестве, которое нужно для поддержания комфортной среды, и к тому же равномерно распределяется между помещениями в здании. На улице резко потеплело – батареи остыли, похолодало – наоборот.

Сам принцип действия узла управления системой отопления предельно прост: когда уличная температура падает, к примеру, до  $-25\text{ }^{\circ}\text{C}$ , тепла в помещения подаётся больше. И, напротив, в период оттепели «узел погодного регулирования», как его ещё называют, снижает подачу теплоносителя. Таким образом, температура остаётся на необходимом уровне, например, в  $+22\text{ }^{\circ}\text{C}$  и

*Благодаря АИТП тепловая энергия расходуется в том количестве, в котором нужно для поддержания комфортной среды, и равномерно распределяется между помещениями в здании.*



Тепловой пункт на Почтовом тракте, 24 модернизировали в 2021 году.

не возрастает до  $+28\text{ }^{\circ}\text{C}$ , как это часто бывает во время резкого потепления.

### По нормативу

Но есть и другая сторона вопроса: собственники в одном доме, к сожалению, никогда не могут прийти к консенсусу в определении нужной температуры в квартире. Дело в том, что «жарко – холодно» – очень субъективная характеристика. Одному при  $+23\text{ }^{\circ}\text{C}$  уже жарко, а другой – мёрзнет. Но в многоквартирном доме невозможно настроить систему так, чтобы в каждой отдельной квартире устанавливалась своя, комфортная именно для этого жителя температура. Убавить отопление можно разве что с помощью индивидуального регулятора на радиаторе. Но для тех, кому холодно, это не выход из ситуации.

Поэтому управляющие компании работают в соответствии с нормативами согласно последним изменениям СанПиН 1.2.3685-21, вступившим в силу с 01.03.2021 года, где прописана допустимая температура воздуха помещений в квартире в зависимости от их функционального назначения.

Если при закрытых окнах значения температур в вашей квартире ниже норматива, обращайтесь в управляющую компанию для выяснения и устранения причин.

## За счёт чего достигается экономия?

- Тепло по дому распространяется равномерно;
- Отопление помещений происходит согласно установленным нормативам;
- Отсутствует переплата за неиспользованное тепло в период оттепели;
- Увеличивается срок службы трубопроводов и системы отопления в целом;
- Устанавливается online-контроль ИТП с оповещением об аварийных ситуациях;
- Появляется возможность без дополнительных затрат перенастроить работу системы отопления, например, после утепления фасадов, замены окон, ремонта здания.



## Голосуем за ремонт

Для того чтобы оборудовать многоквартирный дом АИТП, необходимо созвать общее собрание и принять решение о проведении ремонта. Так и поступили многие собственники.

В 2021 году автоматизировали тепловые пункты на **Дзержинского, 7; Никольском, 86; Кедрова, 15; Мещерского, 9; Советских Космонавтов, 191, корп. 1; Воскресенской, 105, корп. 1; Дачной, 49, корп. 4; Почтовом тракте, 24; Воронина, 29** и других домах управляющих компаний, входящих в состав СРО «Гарант». В 2022 году АТУ уже сдан на **Ленинградском, 115 и Ленинградском, 381, корп. 4.**

Завершается установка «автоматики» на **Воскресенской, 112.** Несколько лет собственники МКД не могли проголосовать за выполнение данных работ, но наконец приняли решение. В доме три тепловых пункта, поэтому объём работ солидный. Более того, в последнее время появились перебои с поставкой необходимых материалов и оборудования. Всё это, естественно, сказывается на сроках выполнения работ. Оценить все преимущества АТУ жители на Воскресенской, 112 смогут уже в следующем отопительном сезоне.

Как показывает практика, первое время после установки «автоматики» могут наблюдаться незначительные сбои, которые оперативно устраняются. Оборудование хоть и универсальное, но должно быть настроено с учётом всех малейших особенностей конкретного дома. Главное, что в итоге во всех квартирах дома будет комфортная температура, соответствующая нормативам.

В планах – монтаж АИТУ на **Обводном канале, 16**, где жители уже приняли решение о ремонте.

«Установить «автоматику» хотят также собственники на **Урицкого, 49, корп. 1** и **Воскресенской, 108**, – отмечает **менеджер по работе с населением группы УК в Ломоносовском округе Елена Викторовна Седова.** – В обоих многоквартирных домах вопрос модернизации системы отопления стоит давно и достаточно остро. Например, на Воскресенской, 108 из-за конструктивных особенностей здания (розлив отопления проходит по чердаку) квартиры отапливаются неравномерно. На верхних этажах слишком жарко, а внизу, наоборот, холодно. Решить вопрос наиболее эффективно как раз и позволит автоматизация теплового узла. Мы ждём сметы на производство работ от ООО «Архэнергоаудит» и будем начинать голосование».

## АКТУАЛЬНО

Сегодня большинство архангелогородцев проживают в многоквартирных домах, а значит, должны думать не только о собственном комфорте, но и считаться с интересами соседей и правилами содержания общего имущества. К сожалению, до сих пор отдельные граждане пренебрегают элементарными нормами поведения: мусорят и курят в подъездах, шумят в неположенные часы, бесконтрольно разводят бродячих собак и кошек. Такие действия не просто далеки от добрососедских, но и противозаконны, а поэтому могут повлечь административное наказание.

# УВАЖАТЬ СЕБЯ И СОСЕДЕЙ

## Хлам в подъезде

Мебель, строительные материалы, велосипеды, автомобильные покрышки, старые игрушки – чего только не встретишь на лестничных пролётах и в коридорах многоэтажных домов! Жильцы по непонятной причине считают, что раз их право собственности распространяется не только на квартиру, но и на общее имущество, то в подъезде можно устраивать свалку.

«К примеру, на **Советских Космонавтов, 37** в 4-м подъезде 15 марта выставили на лестничную клетку ёлку! – рассказывает **управдом ООО «УК Проспект» Анастасия Константиновна Заречнева**. – В этом же доме в 1-м подъезде на лестничном пролёте рядом с цветочным горшком сидит большой плюшевый медведь. Всё понятно: выбросить жалко, но это также является нарушением правил пожарной безопасности».

Вынести на контейнерную площадку ёлку или игрушку большого труда не составляет, с этим может справиться даже уборщица, хотя логично потрудиться самому владельцу. Однако зачастую в подъездах устанавливают габаритную мебель, хранят ценные вещи.

На **Розы Люксембург, 23** стоял огромный ящик со строительным му-

сором, мешками и прочей ветошью, а также старая разобранная мебель. Собственнику было выдано предписание – убрать захламление до 1 мая 2022 года. На **Воскресенской, 101** не первый раз уже складировуют на лестничных клетках старые оконные рамы, что не только недопустимо с точки зрения правил пожарной безопасности, но ещё и весьма травмоопасно. В перечисленных домах и захламление другими предметами быта – частое явление.

В группе УК Октябрьского округа жители повсеместно оставляют в подъездах коляски, велосипеды, самокаты и прочее. Предписания уже выданы собственникам второго подъезда на **Ломоносова, 284** и четвертых подъездов на **Ломоносова, 285, корп. 1; Комсомольской, 43 и Трицком, 123**. Также по указанным адресам вывешены соответствующие объявления, но жители их игнорируют.

«На **Советской, 21**, особенно в первом подъезде, любят выставить в тамбуры – а в доме они довольно просторные – шкафы, доски, даже мягкую мебель, – рассказывает **начальник участка ООО «РСК «Метелица+» Наталья Витальевна Самохвалова**. – А на **Советской, 17, корп. 2** после того, как заварили клапаны мусоропровода, жители начали выкидывать мусор из окон и складировать около входов в



На **Розы Люксембург, 23** стоял огромный ящик со строительным мусором, мешками и прочей ветошью.

подъезды. Неужели самим приятно любоваться свалкой?»

Регулярно захламлённость на лестничных клетках фиксируется также на **Ломоносова, 131; Воронина, 32, корп. 3** и ряде других адресов.

Между тем это прямое нарушение норм пожарной безопасности. На пути эвакуации не должно быть хлама и закрытых дверей. Требование прописано в пункте 16 Правил противопожарного режима РФ (постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479) и в пункте 3.2.16 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170).

Эвакуационными выходами, путями эвакуации в МКД могут быть проходы, коридоры, тамбуры, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, дверные проёмы, эвакуационные люки. А под хламом понимаются различные материалы, изделия, оборудование, производственные отходы, мусор и другие предметы. Нельзя устанавливать в тамбурах сушилки и вешалки для одежды, гардеробы, а также хранить инвентарь и материалы, даже временно.

Санки, лыжи, коляски, велосипеды и другое имущество по закону тоже запрещено оставлять в подъездах. При пожаре всё это может преградить путь и помешать эвакуации жильцов.



На Советских Космонавтов, 37 в 4-м подъезде 15 марта выставили на лестничную клетку ёлку.

Отдельное «нельзя» для собственников и жителей – на обустройство кладовых на лестничных площадках и в подлестничном пространстве. Они под запретом, потому что в контексте противопожарного режима также представляют собой вещи и мусор, которые хорошо горят и дымят, а значит, очень опасны.

## Курение

Конфликт курящих и некурящих соседей по-прежнему актуален. Жалобы регулярно поступают с **Воронина, 25; Воронина, 32, корп. 3; Московского, 4, корп. 1; Ломоносова, 131; Выучейского, 26; Урицкого, 49, корп. 1; Воскресенской, 105**. Конечно, здоровье – личное дело каждого, но когда чьи-либо вредные привычки затрагивают пространство соседей и мешают их комфорту, это становится общей проблемой, требующей решения. В целях взаимоуважения и соблюдения культуры проживания в данном случае приходится прибегать к запрету.

Приверженцам пагубной привычки стоит знать, что в соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 12 Закона от 23.02.2013 г. №15-ФЗ курение запрещено во всех местах общего пользования в доме. К ним относятся подъезды, лестничные клетки, лифты и даже земельный участок около дома, если он включён в состав общего имущества.

А вот личные балконы пока остаются зоной, свободной от ограничений. Единственное, к чему призывают работники МЧС и сотрудники коммунальной службы, – это соблюдать правила безопасности. Помните, что курение на личном балконе может доставлять неудобства некурящим соседям, а небрежно брошенная спичка или непотушенный окурочок могут стать причиной серьёзного пожара.

**Курение табака в лифтах и помещениях общего пользования МКД наказывается штрафом от 500 до 1500 рублей (ч. 1 ст. 6.24 КоАП РФ). За курение на детской площадке штраф составит 2000-3000 рублей.**

## Покормить и обогреть

Именно с такими благими намерениями городские жители кормят бродячих животных, вскрывают продухи в подвалах. На **Советской, 17, корп. 2** даже кирпичную кладку сломали, чтобы кошки смогли греться в техподполье многоквартирного дома. Гуманность к братьям нашим меньшим, безусловно, хорошее дело, но подходить к вопросу нужно с умом и полной ответственностью за свои действия.

К примеру, около 5-го подъезда на **Советской, 17, корп. 2** жители активно подкармливают кошек, как результат – придомовая территория усыпана разного вида плошками, подложками и прочим мусором, который когда-то выполнял роль мисок. Получается, покормить не забывают, а убирать за любимыми питомцами должен кто-то другой?

Аналогичная проблема и на **Советских Космонавтов, 35**. Здесь сердобольные жители помимо кошек и собак любят прикармливать голубей, которые, к слову сказать, являются разносчиками многих опасных заболеваний.

Разводить животных в подвалах также крайне плохая идея. Антисанитария и блохи – неизбежный результат такого соседства. И если вы думаете, что страдают только слесари, которые вынуждены трудиться в подвалах в таких условиях, то ошибаетесь. Насекомых «ловят» домашние питомцы, их можно принести в квартиру и на собственной обуви. Нередки случаи, когда подрядчики не могут своевременно приступить к ремонтным работам в подвале дома из-за наличия блох. И здесь уже ущемляются интересы всех жителей многоэтажки.

По закону устраивать приют для питомцев под своей дверью, на ближайшем лестничном пролёте, под лестницей или в подвале запрещено. Дело в том, что подъезд и техническое подполье – это общее имущество всех собственников помещений в МКД. Распоряжаться им можно только по решению общего собрания жильцов. Кроме того, обустраивать любого рода питомники необходимо в соответствии с законодательством.

По принципу аналогии с законом можно говорить о том, что жители не должны создавать в домах антисанитарные условия. Такое требование устанавливают часть 3 статьи 23 Закона от 30.03.1999 г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и пункт 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10.

Это, кстати, касается и граждан, которые держат в городских квартирах по 10–15 кошек или собак, а надлежащий уход за ними обеспечить не могут.

Качество жизни в многоквартирном доме зависит от многих факторов, но если уважать себя и соседей, то комфортнее будет всем!

## НАШИ ПРОФЕССИОНАЛЫ



А. В. Касьяник (на фото слева) награждена почётной грамотой главы городского округа «Город Архангельск».

# РАВНЯЕМСЯ НА ЛУЧШИХ

В Архангельске в канун профессионального праздника чествовали работников жилищно-коммунального хозяйства. Торжественная церемония и концерт состоялись в культурном центре «Соломбала-Арт» 18 марта. В число лучших вошли и представители управляющих компаний НП «СРО УН «Гарант». Много лет они трудятся на благо северян, обеспечивая своевременное выполнение ремонтов и качественное обслуживание вверенных им многоквартирных домов.

«Поздравляем вас – профессионалов, благодаря которым в домах архангелогородцев тепло и уютно. Спасибо за трудолюбие, высокую самоотдачу, ответственное отношение к делу и новаторство», – сказал в своей речи глава Архангельска **Дмитрий Морев**.

Почётной грамотой главы городского округа «Город Архангельск» была награждена **заместитель директора управляющей компании ООО «Результат» Антонина Владимировна Касьяник**.

В УК округа Варавино-Фактория она пришла работать в 2013 году и с тех пор успешно решает насущные коммунальные вопросы собственников жилья. Основная задача специалиста – организация капитального и текущего ремонтов. А для этого важно обладать не только высокой профессиональной компетенцией, но и умением ладить с жителями. Антонина Владимировна успешно справляется со своей работой, коллеги ценят её как незаменимого сотрудника, а люди – доверяют.

В предпраздничный день награждения также состоялись в коллективах управляющих компаний. Благодарность от главы городского округа «Город Архангельск» была вручена **заместителю директора ООО «Архангельская Управленческая Компания» Наталье Александровне Садыровой**, а благодарственное письмо – **главному инженеру ООО «РСК «Метелица+» Ирине Павловне Соколовой**.

«Сердечно поздравляю коллег с получением заслуженных наград, – подчеркнул **директор НП «СРО УН «Гарант» Алексей Юрьевич Тропин**. – В ЖКХ зачастую именно на хрупких женских плечах лежит большая нагрузка и ответственность. Ваша внимательность, терпение, чуткость и такт вкупе с умением действовать чётко и решительно лежат в основе развития отрасли ЖКХ. А ставшие привычными коммунальные блага – результат ежедневной слаженной работы большого коллектива профессионалов, в котором вы, без сомнения, выступаете мощным локомотивом. Крепкого здоровья вам и вашим близким, творческих идей для новых достижений. Мы гордимся вами, коллеги!»

Ленинградский, 275, корп. 2:

# НОВЫЙ СОВЕТ – БОЛЬШИЕ ПЛАНЫ

**Весна – время перемен, от долгого сна пробуждается природа. Вот и собственники Ленинградского, 275, корп. 2 решили вдохнуть жизнь в своё жильё: переизбрали членов Совета дома, утвердили повышение платы за содержание, запланировали важные ремонты. Начали долгожданные перемены с масштабного субботника.**

«Члены Совета дома на Ленинградском, 275, корп. 2 выступили с инициативой провести 23 апреля генеральную уборку подъездов и раскидать снег по придомовой территории, чтобы он быстрее растаял, – рассказывает заместитель директора ООО «Фактория-1» Мария Сергеевна Хабарова. – Управляющая компания, естественно, с готовностью поддержала добрые намерения. Был предоставлен весь необходимый инвентарь, бытовая химия, на помощь жителям пришли работники УК».

За пару часов совместными усилиями в подъездах были до блеска отмыты стены, перила, окна, двери. Снег во дворе разрыхлили, чтобы можно было в очередной раз собраться на уборку территории.

«Наши жители в последние годы практически перестали принимать участие в судьбе дома, на субботники выходили единицы, – рассказывает председатель Совета дома на Ленинградском, 275, корп. 2 Виктория Ивановна Осипова. – Этой генеральной уборкой мы решили показать соседям, как важно взять вопросы содержания и управления домом в свои руки. Нам всем пора перестать жить в режиме ожидания, активно включиться в работу по наведению порядка. Для этого будем выстраивать конструктивные отношения



*Председатель В. И. Осипова и член Совета дома Л. В. Полякова проводят генеральную уборку в подъезде.*

с управляющей компанией ООО «Фактория-1», хочется, чтобы мы научились слушать и слышать друг друга».

Действительно, фронт предстоящих работ в пятиэтажке 1967 года постройки довольно внушительный. В настоящее время здесь установлены новые розливы холодного, горячего водоснабжения и канализации, отремонтирована общедомовая магистраль электроснабжения, в подъездах стоят пластиковые окна. На очереди модернизация автоматического теплового пункта с заменой теплообменника, монтаж горизонтальной (по подвалу) линии циркуляции горячей воды. По текущему ремонту в этом году будут вестись работы в местах протечек.

А впереди: межпанельные швы, квартирные стояки, отмостка, капремонт кровли... Также волнует жителей

и состояние придомовой территории: в сырое время года из-за неисправности ливневой канализации вдоль подъездов разливается огромная лужа.

Все насущные коммунальные вопросы будут решаться поэтапно, заверили в управляющей компании, главное – видеть инициативу от самих собственников. И она есть! В новый Совет дома на Ленинградском, 275, корп. 2 вошли сразу 12 активистов, что говорит о заинтересованности жителей в будущем.

Сейчас в Архангельске в самом разгаре двухмесячник по уборке города. Первый массовый субботник состоялся 30 апреля, а следующий этап весенних мероприятий по уборке намечен на 6-7 мая. Приглашаем всех желающих присоединиться к этой важной работе!

## КОНКУРС

# ОСНОВЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

В НП «СРО УН «Гарант» с 1 мая стартует конкурс детского творчества «Основы пожарной безопасности».

Принять участие в нём всех ребят приглашает сказочный персонаж – маленький Лисёнок, который хочет стать настоящим защитником лесных жителей от пожаров. У будущего пожарного много вопросов: «Почему нельзя играть с огнём?», «Что будет, если поджечь сухую траву или пух?», «Как спастись при пожаре?». Ребятам предлагается помочь Лисёнку, пофантазировать вместе с ним и дать в своих работах наглядные ответы на эти и многие другие вопросы, касающиеся безопасного обращения с огнём. Итоги конкурса будут подведены 1 июня – в День защиты детей.

Это не просто творческое задание, но и важный урок для каждого участника. Дети должны с самого маленького возраста знать, что спички не игрушка, а перед уходом из дома нужно обязательно выключать электроприборы. Рисуя или создавая поделку на тему борьбы с пожарами, ребята в очередной раз убеждаются, что огонь – мощная стихия, которая, выйдя из-под контроля человека, может причинить много бед. Бездумное обращение с огнём ведёт к непоправимым и трагическим последствиям, поэтому так важно соблюдать простые правила пожарной безопасности.

**Конкурс «Основы пожарной безопасности» СРО «Гарант» будет проходить в трёх номинациях:**

- «Пожарная служба спешит на помощь»;
- «Мой дом – территория пожарной безопасности»;
- «Безопасность в лесу, во дворе дома: правила поведения».



К участию приглашаются ребята в возрасте от 4-х до 14-ти лет. Работы могут быть выполнены индивидуально или в группе (до трёх человек в команде). К каждой творческой поделке необходимо оформить информационную табличку, где должны быть указаны:

- 1) тема и название работы;
- 2) фамилия, имя и дата рождения автора;
- 3) контактный телефон родителей.

Техника исполнения и формат работ – на выбор участников. Фантазируйте, экспериментируйте и приносите рисунки, плакаты, аппликации и поделки в свою управляющую компанию до 30 мая.

Лучшие авторы будут награждены призами, а их работы размещены на страницах газеты «Управдом. Архангельская область».

**Справки по телефону: +7 (8182) 65-34-52.**

**При обнаружении пожара или признаков горения в помещении (задымление, запах гари и т.д.) необходимо немедленно сообщить по телефону «01», «112».**

## ТЕЛЕФОНЫ ДИСПЕТЧЕРСКИХ СЛУЖБ АРХАНГЕЛЬСКА ПО РЕМОНТУ ЖИЛОГО ФОНДА

Участок Варавино-Фактория: 47-38-47, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Октябрьский: 46-02-39, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Ломоносовский: 46-08-11, 46-07-81, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Майская Горка: 46-08-11, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Участок Соломбала: 43-43-11, 49-50-00, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

ООО «РСК«Метелица+»: 43-43-11, 49-50-00, 08.00 – 17.00 (пн-пт)

Единая аварийная служба: 44-70-88, 17.00 – 08.00 (пн-пт),

выходные и праздничные дни – круглосуточно

Единая диспетчерская служба по ремонту лифтов:

47-54-77, 47-54-78

### ПОЛЕЗНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:

АО «Архангельскоблгаз» – 04, 104 (с мобильного телефона),

аварийно-ремонтная служба +7-964-298-19-84;

ООО «РВК-Архангельск» – диспетчерская: 61-00-00;

ООО «ТГК-2 Энергосбыт» – справочная: 49-44-79

Учредитель и издатель – Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью «Гарант»  
Главный редактор – А. В. Варакина. Дизайн, верстка – В. Граф  
Адрес редакции, издателя – 163000, г. Архангельск, пл. им. Ленина, 4, оф 1806.  
E-mail: info@gkhgarant.ru Телефон 65-34-52.

Свидетельство о регистрации ПИ N ТУ 29-00225 от 09.11.2010 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера»  
г. Архангельск, пр. Новгородский, 32. E-mail: gazeta@atnet.ru.  
Заказ 2383. Тираж 23040 экз. Подписано в печать 28.04.2022 г.  
по графику – в 20.00 час., фактически – 20.00. Выход в свет 29.04.2022 г.  
Распространяется бесплатно.